

МЕДИА
#КОМАНДА
47

ТОСНЕНСКИЙ ВЕСТНИК

16+

5 августа
2022 года
№ 30 (15394)

Общественно-политическая газета Тосненского района
Издается с 1931 года

Собрался и стар и млад

Свой 235-й день рождения широко отметило село Ушаки, которое стоит на Государевой дороге (ныне трасса "Россия") с середины XVIII века



7 Железнодорожная семья

12 Слово губернатора

ТВ-программа



Еще больше новостей на tosno-vestnik.ru
или в группе ВКонтакте vk.com/tosnovestnik
Телефон для рекламодателей 8 (813-61) 2-22-37



Следующий номер газеты выйдет в пятницу, 12 августа

7 августа – День железнодорожника

Уважаемые работники железнодорожного транспорта, дорогие ветераны и все, кто работает на железной дороге, создает комфорт, уют и безопасность пассажиров!

Поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем железнодорожника! Трудно переоценить значимость вашего нелегкого и ответственного труда, от которого зависит бесперебойная и надежная работа железнодорожного транспорта. При любой погоде вы круглосуточно несете свою вахту, проявляя высокий профессионализм, выдержку, верность своему делу.

Желаем вам крепкого здоровья, семейного благополучия, счастья, тепла и радости, жизненного оптимизма, уверенности в своих силах. Оставайтесь настоящими профессионалами, которыми дорожат, которых ценят.

Гладких вам путей, высоких скоростей, и пусть зеленый сигнал семафора светит вам на протяжении всего жизненного пути. С праздником!

Александр КАНЦЕРЕВ, глава МО Тосненский район

Андрей КЛЕМЕНТЬЕВ, глава администрации района

Чудеса да и только

▶ Среднее количество пассажиров российской железной дороги составляет 1 миллиард 300 миллионов в год. В среднем каждый житель страны 9 раз в год становится пассажиром железной дороги.

▶ Транссибирская магистраль является самой длинной в мире. Ее протяженность от Москвы до Находки составляет 9438 километров. По этому маршруту ходит фирменный поезд "Россия", который находится в пути 8 дней 4 часа и 25 минут. На середине Транссибирской магистрали стоит станция Половина, от нее до Москвы и до Владивостока одинаковое расстояние.

▶ С 2012 года в различных городах Франции на 100 железнодорожных вокзалах были установлены фортепьяно, на которых может сыграть любой желающий.

▶ Изначально словом "шофер" называли не водителей, а людей, которые бросали дрова или уголь в топку машинного отделения тепловоза. В переводе с французского языка это слово означает "кочегар, истопник".

▶ Самый длинный поезд был запущен в ЮАР в 1989 году. Он состоял из 660 вагонов, а его длина составляла 7,3 километра. Однако колея не выдержала такой нагрузки.

ПОДВИГ

Никто, кроме нас

2 августа, в День Воздушно-десантных войск, в поселке Ульяновка на здании Саблинской основной общеобразовательной школы была открыта памятная доска, посвященная герою-десантнику Михаилу Евдокимову.



1 марта 2000 года 6-я рота 2-го батальона 104-го гвардейского парашютно-десантного полка 76-й гвардейской воздушно-десантной Псковской дивизии под командованием гвардии подполковника Евтюхина вступила в неравный бой с отрядом чеченских боевиков в Аргунском ущелье. В том бою в живых остались только шестеро десантников, 84 – погибли. Среди тех героев был и наш земляк – Михаил Евдокимов. Санитар роты гвардии младший сержант Евдокимов пытался вытащить раненого с поля боя и был убит снайпером.

На митинге у здания школы, в которой когда-то учился Михаил Евдокимов, собрались руководители района и Ульяновского городского поселения, жители поселка, ученики Саблинской школы. Первым к собравшимся обратился глава Тосненского района Александр Канцеров.

– Меня переполняет гордость за то, что я – земляк такого замечательного человека, молодого парня, который ценой своей жизни сумел сохранить жизни других людей, нашу свободу. Легендарная Псковская дивизия стояла на острие защиты нашей Родины, и я преклоняю колена перед теми, кто отдал свою жизнь, перед их матерями, ведь самое страшное – терять своих детей. Особо хочу обратиться к молодым ребятам. Вы должны ценить и любить свою Родину. А большая Родина начинается с малой родины. Вот здесь ваша малая родина, и она воспитывает настоящих героев, таких, как Михаил Евдокимов. Долг каждого – помнить тех, кто отдал свои жизнь за свободу и независимость нашей страны. Пока мы помним павших, они живы, – сказал Александр Львович.

Особые слова главы района были адресованы маме Михаила Евдокимова, Елене Александровне:

– Низкий вам поклон и безмерная благодарность за то, что вы воспитали настоящего мужчину, который не побоялся стоять насмерть и бороться с врагом, – сказал он.

Летает "Ласточка" по области

Среди самых популярных маршрутов пригородных поездов этого лета – Калище, Выборг и Каннельярви.

Маршрут "Ласточек" до Ораниенбаума и Калище стал самым популярным у пассажиров РЖД. В первом полугодии по этому маршруту проехали бо-



лее 2 млн человек, что на 29% больше аналогичного показателя прошлого года. Следующим по популярности среди пассажиров стал маршрут Санкт-Петербург – Выборг – Санкт-Петербург.

С начала 2022 года на этом направлении на "Ласточках" было перевезено более 1,8 млн пассажиров, что на 14% больше, чем в 2021 году. Именно в составе "Ласточек", следующих по маршруту Санкт-Петербург – Выборг, летом этого года курсирует туристический вагон, пассажиры которого могут прослушать экскурсию прямо в пути следования. Весьма популярны у пассажиров "Ласточек"

поездки в Зеленогорск и Каннельярви. За первое полугодие по этим направлениям перевезено почти в 2,5 раза больше пассажиров, чем в прошлом году. Аналогичный скачок пассажиропотока отмечен и по направлению к Мельничному Ручью. Здесь показатели выросли ровно в два раза по отношению к 2021 году.

По информации АО "Северо-Западная пригородная пассажирская компания" с января по июнь 2022 года электропоезда "Ласточка" перевезли более 7,5 млн пассажиров, что на 24% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

lenobl.ru

АКТУАЛЬНО

Законы августа

Что изменится в жизни россиян с 1 августа? Мы рассказываем о главных изменениях в российском законодательстве, которые вступают в силу в последний месяц лета.



Выплаты пенсионерам

В августе будут проиндексированы выплаты тем пенсионерам, которые работали в 2021 году и за которых работодатели платили страховые взносы в пенсионную систему, рассказала заместитель председателя комитета Совета Федерации по социальной политике Елена Бибикова.

Как уточнила член комитета Госдумы по труду, социальной политике и делам ветеранов Светлана Бессараб, получать проиндексированную пенсию граждане смогут уже после завершения трудовых отношений. Для перерасчета не нужно писать заявление. Размер повышения для каждого человека индивидуален, он зависит от той суммы, которая поступила в пенсионную систему. Ее можно уточнить в Пенсионном фонде. Также в августе традиционно увеличат пенсии тем россиянам, которым в прошлом месяце исполнилось 80 лет.

Сведения о налогоплательщике

С 1 августа вступили в силу поправки в Налоговый кодекс, в соответствии с которыми предоставление инспекцией третьим лицам сведений о налогоплательщике не будет считаться разглашением налоговой тайны, если это сделано с его согласия.

Такое согласие можно дать в отношении всех сведений или их части, направив в инспекцию соответствующий документ в электронном виде. Его формат, а также порядок предоставления третьим ли-

цам сведений, составляющих налоговую тайну, утверждает ФНС.

Налоговая тайна – это любые сведения о налогоплательщике, которые получены налоговой инспекцией и другими госорганами. К данной категории не относятся общедоступная информация, например, данные о компании из ЕГРЮЛ или данные о бухгалтерской отчетности из официального сервиса ФНС, а также информация о налоговом режиме, числе сотрудников, о задолженностях по пеням и штрафам, об уплаченных за прошлый год налогах, взносах и сборах, о суммах доходов и расходов по данным бухгалтерской и финансовой отчетности за прошлый год.

В качестве самозанятого лица

С 1 августа, после вступления в силу соответствующего федерального закона, зарегистрироваться в качестве самозанятого лица можно через сайт госуслуг. Ответ о присвоении соответствующего статуса (либо отказ) также придет в личный кабинет на портале.

Тот же закон расширяет круг лиц, которые могут оформить статус самозанятого. Помимо граждан России и других стран, входящих в Евразийский экономический союз (ЕАЭС), такое право предоставляется гражданам Украины, а также Луганской и Донецкой народных республик.

Требование Центробанка

С 1 августа Банк России (Центробанк) ужесточил требования к обязательным резервам банков. Это значит, что объемы их средств для выполнения обязательств перед клиентами увеличатся.

Так, для банков с универсальной лицензией норматив для резервов в рублях повышается до 3 процентов. А для банков с универсальной и базовой лицензией норматив для резервов в валюте вырастет до 5 процентов, а по резервам в рублях не изменится.

Впервые за 20 лет

Сбербанк с 1 августа повысил стоимость уведомлений об операциях на 10 рублей. Теперь в зависимости от типа карты ее стоимость может варьироваться от 40 до 70 рублей в месяц.

В комментарии Сбера сказано, что "повышение стоимости происходит впервые за 20 лет существования услуги и составит 10 рублей. Оно связано с двукратным ростом объема бизнеса за последние пять лет: увеличилась как транзакционная активность клиентов, так и количество и виды отправляемых сообщений". Бесплатной услуга останется для кредитных и некоторых премиальных карт.

Из Сочи в Анапу

С 1 августа у пассажиров, прибывающих в Сочи самолетом, появился новый способ добраться до Анапы без пересадок. По данному маршруту начнет курсировать поезд "Ласточка", на который можно будет сесть прямо в аэропорту.

Состав будет отправляться ежедневно в 12:48 и прибывать в 21:23. На обратном рейсе "Ласточка" выезжает в 05:30 и прибывает в Адлер в 13:39. В пути предусмотрены остановки на станциях Адлер, Хоста, Сочи, Дагомыс, Лоо, Лазаревская, Туапсе, Горячий Ключ и Краснодар.

На сайте "Госуслуги"

С 1 августа в личный кабинет на портале госуслуг будут присылать ряд новых сведений — об оформлении и выдаче паспортов и загранпаспортов, о записи на прием к врачу в федеральную клинику, приеме заявок на вызов врача на дом, размере материнского капитала.

Кроме того, в личном кабинете начнут отображаться данные о предоставлении государственной социальной помощи, проведении медико-социальной экспертизы, оформлении и выдаче приглашений на въезд в Россию иностранных граждан и лиц без гражданства.

По материалам lentr.ru

ИСТОРИЧЕСКОЕ НАСЛЕДИЕ

Спасенная жемчужина

В Никольской церкви XII века в Никольском монастыре Старой Ладogi начались противоаварийные и консервационные работы.

"Специалисты устраняют аварийные участки кладки, укрепляют апсиды. Внутри храма будет сооружена опорная конструкция, а над собором возведен временный саркофаг из поликарбоната для защиты от осадков. Противоаварийные работы и консервацию планируется завершить к 1 ноября", – пояснил заместитель председателя правительства Ленинградской области, председатель комитета по сохранению культурного наследия Владимир Цой.

Храм святителя Николая Чудотворца – объект культурного наследия федерального значения и центральный объект ансамбля Староладогского Никольского монастыря. В конце прошлого года он вошел в федеральную программу Министерства культуры России "Консервация", благодаря которой на объекте начались противоаварийные работы.

"Объект сложный. В процессе раскопок, которые проводились в 1970-х годах, были обнаружены домонгольский валунный фундамент, датированный XII веком, а так-



же кирпичная кладка разных периодов. Тогда же, в семидесятых, желая восстановить Никольскую церковь в новгородском стиле, у нее отсекли Тихвинский придел и паперть. Позже это признали градостроительной ошибкой. Сейчас специалистам предстоит воссоздать утраченные элементы конструкции", – рассказал Владимир Цой.

Проект по проведению противоаварийных работ и консервации объектов культурного наследия стартовал в 2020 году по инициативе Министерства культуры России и Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры. От Ленинградской области в федеральной программе участвуют два объекта – Доминиканский собор в Выборге и Никольский храм XII века в Старой Ладогe. Проект "Консервация" подразумевает выполнение первоочередных противоаварийных и консервационных работ на памятниках архитектуры, которые позволят укрепить объекты, предотвратив угрозу их разрушения.

lenobl.ru

ПРОИСШЕСТВИЯ

Стреляли в памятник, попали в память

В Тосненском районе из ружья расстреляли обелиск павшим в годы Великой Отечественной войны красноармейцам. В основании памятника – детали от танков Т-34, которые бойцы отряда "Тигода-47" нашли на Макарьевских болотах. Поисковики установили его в 2020 году за свой счет.



В Тосненском районе вандалы осквернили обелиск, установленный в память о погибших в годы Великой Отечественной войны на подступах к Любани солдатах и офицерах. В память о танкистах, артиллеристах, летчиках, пехотинцах, которые в 1942–1943 годах в районе Макарьевской пустыни вели ожесточенные бои с немецко-фашистскими захватчиками. На Макарьевских болотах была самая настоящая мясорубка, пустынь много раз переходила из рук в руки.

Недавно неизвестный буквально расстрелял памятник и память о погибших бойцах из охотничьего ружья. По стеле в виде пирамиды и табличке с надписью "Будем жить!" было сделано не менее трех выстрелов дробью.

Напомним, что памятник на обочине дороги Любань – Шапки, на повороте к поселку Обуховец и Макарьевскому монастырю, открыли осенью 2020 года.

На стеле в классической форме пирамиды красная звезда и знаменитая фраза из кинофильма "В бой идут одни "старики" – "Будем жить!". В основании – остатки башенного люка и кусок лобовой брони, бронекрышка моторного отсека и маятник опорного катка, трак и кожух от амортизатора. Все, что осталось от советских танков Т-34, погибших весной 1942 года недалеко от Макарьевской пустыни.

Нашли и вывезли из леса детали от танков бойцы военно-исторического клуба "Тигода-47", руководит которым Константин Грачев. Памятник от начала и до конца сделан руками поисковиков и на их личные средства. За свой счет они покупали расходные материалы, сами шкурили, грунтовали, красили.

– В этих местах не так много памятников бойцам РККА. Их почти нет. Поэтому и решили поставить памятник именно здесь, увековечить память солдат, оставшихся в болотах навсегда, – рассказывает командир военно-исторического клуба "Тигода-47" Константин Грачев. – Поставили. Потом поставили поклонный крест. Рядом установили памятный знак, посвященный поисковикам, – погибшим и умершим, своим товарищам. Это место постепенно превратилось в мемориал. Люди оставляют здесь конфеты и сигареты, приходят помолиться. Кто-то принес икону, кто-то фигурку ангела. Здесь всегда цветы. Значит, это кому-то нужно! И вот какой-то "не человек", назовем его так, берет в руки ружье и стреляет в нашу память.

Поисковики уверены, что вандалы или просто недалекие люди, которые намеренно расстреляли дробью памятник, будут найдены. А пока они заказали новую табличку и краску для реставрации обелиска.

✍ Иван СМЕРНОВ

Горел частный дом

В Ульяновке тушили крупный пожар. Горел частный дом на 120 квадратах.

Сообщение о пожаре в поселке Ульяновка поступило на пульт дежурной части в 11 часов 17 минут 14 июля. Горел частный дом на общей площади 120 квадратных метров.

На месте происшествия работала дежурная смена 111 пожарной части противопожарной службы Ленинградской области. В общей сложности с огнем боролись восемь человек при поддержке двух единиц техники.

По сообщению пресс-служба ГУ МЧС России по Ленинградской области, ликвидирован пожар был в 12 часов 35 минут.

Информация о пострадавших не поступала. Дознание по пожару ведет отдел надзорной деятельности и профилактической работы Тосненского района.

Напал на женщину

В Тосненском районе пьяный мужчина стрелял в пожилую женщину. Стрелка задержали тосненские полицейские. На него завели уголовное дело за хулиганство.

48-летний предприниматель обратился в полицию около десяти вечера 17 июля. Он рассказал, что у дома 70 в деревне Староселье неизвестный пьяный мужчина напал на его мать и стрелял в нее из травматического пистолета. После злоумышленник уехал на автомобиле Toyota RAV4.

В результате инцидента 70-летняя пенсионерка получила травмы головы и была госпитализирована в состоянии средней степени тяжести.

Сотрудники полиции оперативно прибыли на место происшествия и установили, что нападение на женщину совершил 43-летний мужчина. Около двух часов ночи у дома 32 в Староселье пьяного дебошира задержал наряд ППС.

На него составили административный протокол за мелкое хулиганство и возбудили уголовное дело по части 2 статьи 213 УК РФ – "Хулиганство".

На седьмом этаже

В Тосно спасли котенка, застрявшего в открытом окне многоэтажки. Для удачной спасательной операции потребовалась дежурная смена поисково-спасательного отряда города Тосно и альпинистское оборудование.

Информация о том, что в открытом для проветривания окне многоэтажки на улице Станиславского, 2 в Тосно застрял котенок, поступила в Аварийно-спасательную службу Ленинградской области 20 июля. Заявку оставили

неравнодушные очевидцы происшествия, которые набрали номер экстренных служб.

На месте работали специалисты поисково-спасательного отряда города Тосно. Чтобы выволочь котенка из ловушки на седьмом этаже, спасателям понадобилось альпинистское снаряжение. С его помощью они спустились с крыши до окна и вернули котенка в квартиру.

Страшная находка грибника

Недалеко от М-11 в Тосненском районе грибник нашел тело мужчины с колотой раной на шее. Погибший был абсолютно голым и без каких-либо вещей.

Труп неизвестного с явными признаками насильственной смерти был обнаружен днем 17 июля в нескольких километрах от деревни Коркино в лесополосе у песчаных карьеров, недалеко от технического съезда с федеральной трассы М-11 "Нева". Страшную находку сделал грибник. Тело погибшего было закопано в песке, но, видимо, небрежно – грунт успел обвалиться.

На месте происшествия работала следственно-оперативная группа. Было установлено, что труп в состоянии сильных гнилостных изменений принадлежит мужчине. Он был абсолютно голым и без каких-либо вещей. Рост 176 сантиметров. На шее у погибшего колото-резаная рана.

Тело направлено в морг на экспертизу. Проводится проверка, устанавливаются все обстоятельства произошедшего. Следственный отдел по городу Тосно следственного управления СК РФ по Ленинградской области возбудил уголовное дело по части 1 статьи 105 УК РФ – "Убийство".

Не справился с управлением

Недалеко от Ульяновки на столб наматало Kia Sportage. Водитель иномарки погиб на месте ДТП, пассажирка с травмами разной степени тяжести доставлена в Тосненскую КМБ.

Смертельное ДТП на федеральной трассе М-10 "Россия" произошло около 18 часов 45 минут 23 июля. Автомобиль Kia Sportage двигался со стороны Санкт-Петербурга в сторону Москвы. По предварительной информации, водитель не справился с управлением и врезался в опору освещения.

Водитель погиб на месте происшествия, его пассажирка получила травмы разной степени тяжести. Ее госпитализировали в Тосненскую КМБ.

На месте происшествия работала дежурная смена поисково-спасательного отряда города Тосно. Спасатели деблокировали пострадавшую женщину и передали ее сотрудникам скорой помощи. После этого деблокировали погибшего водителя и передали его сотрудниками полиции.

✍ Иван СМЕРНОВ

ОФИЦИАЛЬНО

Извещение

В соответствии с Федеральным законом от 10 июня 2008 г. № 76-ФЗ "Об общественном контроле за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и о содействии лицам, находящимся в местах принудительного содержания" (далее – Федеральный закон № 76-ФЗ) прекращены полномочия члена общественной наблюдательной комиссии Ленинградской области Комарова Юрия Игоревича (ч. 3 ст. 12, п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 76-ФЗ, решение совета Общественной палаты Российской Федерации от 18 февраля 2022 г. № 153-С).

Членом общественной наблюдательной комиссии Ленинградской области назначен Торган Николай Сергеевич (ч. 3 ст. 14 Федерального закона № 76-ФЗ, решение совета Общественной палаты Российской Федерации от 11 марта 2022 г. № 156-С).

Л. МИХЕЕВА,
секретарь Общественной палаты РФ

КРАСНАЯ ДАТА

Праздник в солнечный день

Свой день рождения отметило село Ушаки. Нашим Ушакам исполнилось 235 лет! И, как оказалось, это и был светский, и религиозный праздник – словом, праздник двойной.



Двойной, потому что совпадает с празднованием явления иконы Божией Матери в Казани. А храм в Ушаках, что стоит у железной дороги, назван в честь Казанской иконы Божией Матери. И день 21 июля является для Ушаков престольным праздником и красной датой в истории этого населенного пункта.

Село Ушаки стояло на Государевой дороге (ныне трасса "Россия") еще в середине XVIII века. Этот населенный пункт был отмечен на карте 1787 года. Как красивы наши Ушаки летом! Исконно русские

ально к этому дню был подготовлен праздничный концерт, приглашены уважаемые жители села. С приветственным словом к собравшимся обратился депутат Тосненского городского поселения Роман Бородулин.

– Здесь живут прекрасные люди. Здесь жил мой дедушка, живет моя бабушка, проходили мои детские годы, – тепло вспоминал он. – Здоровья всем, мира и хорошего настроения!

Приветствие передал ушакинцам и глава Тосненского района Александр Канцеров. Тепло поздравил жителей начальник районного отдела благоустройства и сельских территорий Евгений Колясников.

– В 1879 году в Ушаках было всего 17 дворов, проживало 36 мужчин и 36 женщин, – сказал он. – Сегодня численность населения нашего села – 1130 человек. Дорогие земляки! Мы живем с вами в одном из прекраснейших мест земли. В последнее время социальный облик села значительно изменился в лучшую сторону. Газификация, благоустройство территорий – и это еще не все. Ушаки и дальше будет развиваться, расти.

Настоятель храма иерей Федор Лаврентьев пожелал всем собравшимся крепости телесной и духовной любви. Он напомнил прихожанам о том, что Казанскую икону Божьей матери особо ценят и почитают в православных семьях. Она дарует здоровье, защищает от хвори, возвращает зрение и слух, хранит от всяческих бед. Согласно истории, во время блокады эта икона спасла город после того, как ее провезли по улицам Ленинграда.

Жителей села поздравляли также председатель сельского общественного совета Леонид Реммих, директор Ушакинского центра досуга и народного творчества Татьяна Николина.

Благодарности получили самые активные жители села. Среди них ветераны труда Геннадий Дорофеев и Вера Александрова, Вера Демицкая, Василий Первухин, Леонид Каземиленко, председатель Ушакинского совета ветеранов Людмила Семенова, Светлана Аলেখова, Валентина Гаевская. Особые слова благодарности прозвучали в адрес четы Лаврентьевых, Федора и Анны. В их православной семье воспитывается 7 детей! Это необыкновенно дружная семья, а



пейзажи с прекраснейшим храмом, отраженным в глади пруда, деревенские домики, утопающие в пышной зелени, – все это не может не радовать глаз и всякого здесь живущего, и случайного проезжего. Недаром это большое село давно стало излюбленным местом постоянных дачников, из года в год приезжающих сюда на лето. Кстати, сегодня это один из самых протяженных населенных пунктов, расположенных на федеральной трассе М-10.

На площади у храма Казанской иконы Божией Матери в солнечный июльский день собрались жители села, дачники, приезжие и гости. Главным идейным вдохновителем праздника стали Ушакинский центр досуга и народного творчества и комитет по МСУ администрации Тосненского района. Специ-

сколько полезного для жителей делает сам отец Федор – не перечислить.

Для всех собравшихся с концертными номерами выступили как юные, так и давно полюбившиеся землякам артисты. Свои таланты проявили артисты студии эстрадного пения "Альфа", вокальная группа "Русские просторы", солисты Валентина Репина, Галина Фролова, Тамара Осипова, Кристина Мохнова, Ксения Никитина, автор-исполнитель из Санкт-Петербурга Татьяна Баскакова. А завершился праздник исполнением финальной песни "Как здорово, что все мы здесь сегодня собрались". Пели все ⁴⁷

Светлана ЧИСТЯКОВА
Евгений АСТАШЕНКОВ



ВЫСТАВКИ

Вода, горы и цветы Веры Качер

В выставочном зале Тосненской центральной районной библиотеки прошла творческая встреча с художницей Верой Качер, членом Петровской академии наук и искусств и Санкт-Петербургской общественной организации художников "Талант".



Поздравить художницу и посмотреть ее картины пришли единомышленники из г. Никольское: Людмила Симова, бывший директор школы № 1 Тамара Левина, директор школы № 2 Людмила Менделуцева, тосненские художники Лариса Угничева, Василий Березин и другие, а также почитатели ее таланта. Организовала и провела творческую встречу заведующая сектором краеведения Тосненской районной библиотеки Наталья Ющенко.

Вера Качер родилась на Урале, в городе Златоусте. Окончив школу, приехала в северную столицу и поступила в Ленинградский технологический институт. После его окончания работала керамистом-технологом и руководителем отдела дизайна на Никольском заводе керамических изделий.

В 2002 году открыла здесь творческую мастерскую "Галерея", где в течение четырех лет проводились выставки художников Санкт-Петербурга и Ленинградской области. "Галерею" посещали не только никольчане, но и жители Петербурга, а также других районов нашей области.

Вскоре Вера решила получить второе высшее образование, поступила и окончила Санкт-Петербургский государственный академический институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И. Е. Репина. И вот уже два десятка лет она занимается живописью, росписью по керамике и ведет активную выставочную деятельность.

Вера Качер из тех людей, которые испытывают азарт от самой жизни и

езде хотят успеть. Увлеченность экстремальными видами спорта (рафтинг, горные лыжи), туристические походы (около 100 пройденных рек!) удивительным образом сочетается в ней с увлечением живописью. Прозрительная чистота горного воздуха, красота цветения – это и есть для нее совершенные проявления жизни



природы. "Завораживающие вершины Уральских гор, стремительные водные потоки – как мне не хватает всего этого сейчас!" – призналась художница на творческой встрече.

Ей очень интересно работать на стыке двух специальностей: живопись и дизайн керамической плитки. В 2006 году по заказу администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга она разработала сувениры к 300-летию Царского Села (картины на кера-

мической плитке). В 2009 году для Государственного комплекса "Дворец Конгрессов" изготовила сувениры с видами Константиновского дворца. Именно ей был заказан портрет И. Дунаевского (мозаика, расписано вручную), который теперь украшает вестибюль одной из школ искусств в Санкт-Петербурге.

Вера Качер – активный участник выставок не только в России, но и за рубежом (в Болгарии, Германии, США, Польше, Франции, Чехии, Финляндии, Франции, Швеции, Японии). И конечно, ее работы находятся в Тосненском историко-краеведческом музее.

Уже более двадцати лет художница живет в Санкт-Петербурге. Ее работы представлены в каталогах: "ARTINDEX. Искусство Петербурга 5", "Изобразительное искусство и народное творчество Ленинградской области" (2007 г.), "Тосненская земля" (художники и поэты Тосненского района Ленинградской области, 2010 г.), "Земля родная" (каталог по выставке в Манеже Петровской академии наук и искусств, 2010 г.), "Славянский АРТ-Фестиваль" (каталог по выставке в Ницце, 2010 г.).



2006 году нашу галерею пришлось закрыть.

– Как вы считаете, сегодня нашему городу нужна такая галерея?

– Конечно! Но нужно понимать, что художественная галерея не может работать на самоокупаемости. Все подобные творческие пространства, как я считаю, должны быть муниципальными.

Экспозиция, представленная в библиотеке, охватывает два направления творчества Веры Качер – живопись и роспись на керамике. Излюбленные мотивы художницы – вода, горы и цветы ("Тюльпаны", "Водопад в Норвегии с чайками", "Розовый куст", "Лилии", "Гладиолусы"). Это одновременно, как она сама признается, и символ ее отношения к жизни. Цветущие растения и водопады, церкви и дворцы, портреты – все наполнено светом, теплом и красотой.

Пейзажный жанр – ведущий в творчестве художницы. "Утки", "Цветы и кот", "Притаился" – написаны маслом на холсте. "Гатчинский дворец", "Царскосельская церковь", "Кулики", "Рябина", "Птицы" – эти работы, выполненные на керамической плитке.

Мастерство живописца позволяет ей создавать и выразительные портреты современников: "Творец. Портрет члена Союза художников России Н. У. Мартынова", "Вернисаж", "Принцесса", "Маленькая театралка", "Весна. Внучка Саша".

"Ее пейзажи совершенны по форме и великолепно скомпонованы. Портреты – это особое проникновение в сущность человека" (вице-президент Петровской академии наук и искусств Н. Мартынов). "Вера Качер – одна из тех ярких и сильных личностей, кому подвластна "архитектура духа" (академик Н. Карасев). Так оценили творчество Веры Качер именитые мастера. Яркие краски цветов и пейзажей, выразительные портреты вдохновляют, завораживают. Ее работы – это гимн красоте и величию природы, воспеваящие радость каждого мгновения бытия.

Юбилейная выставка художницы Веры Качер открыта в Тосненской районной библиотеке до 31 августа ⁴⁷

Светлана ЧИСТЯКОВА
Евгений АСТАШЕНКОВ



ДИНАСТИИ

Их судьба – железная дорога

История, экономика, да и, конечно, повседневная жизнь нашего района тесно связаны с железной дорогой. На тосненской земле живет немало железнодорожников и ветеранов отрасли, для которых железная дорога не просто место работы, а образ жизни. Это люди особой закалки, с большой выдержкой. У них схожие взгляды на жизнь и отношение к работе. Методично и четко они делают ее в любое время и в любую погоду.

Почти полвека отдал железной дороге житель поселка Ульяновка Иван Гайко. У почетного железнодорожника – множество благодарностей, поощрений и наград. И это говорит о многом.

Родился Иван Иванович в 1949 году в далекой Киргизии. В шестьдесят восьмом окончил железнодорожное училище и был назначен помощником машиниста на Казахскую железную дорогу. Затем была армия – он попал, как и хотел, в железнодорожные войска, водил поезда. Отслужил и вернулся к родным – тогда они уже жили в Казахстане. Там Иван и познакомился со своей будущей женой Клавой, которая работала на шахте, в отделе технического контроля. Поженились, родились сыновья, жизнь текла своим чередом.

Там, в Казахстане, он водил поезда до 1994 года. А затем семья Гайко переехала на постоянное место жительства в Тосненский район, в поселок Ульяновка.

– Сразу как приехали, в девяносто шестом году, устроился работать на Октябрьскую железную дорогу машинистом тепловоза, – вспоминает Иван Иванович и будто оправдывается: – Ну не могу я без своей "железки"! Доверили мне огромный тепловоз – пожалуй, с наш дом величиной.

Шел без помощника, как у нас говорят, "в одно лицо". Коллектив наш был одним из старейших на дороге, со своими традициями. У нас сложились хорошие рабочие отношения. Люди подобались добросовестные, квалифицированные. Да другие на железнодорожном транспорте и не задерживались. Посторонние в кабину категорически не допускаются! Это только одно из требований должностной инструкции машиниста. Еще есть инструкция движения, правила технической и пожарной безопасности и множество всевозможных правил, требований, инструкций...

Наш разговор, который состоялся в доме семьи Гайко в поселке Ульяновка, продолжает супруга Ивана Ивановича, Клавдия Васильевна:

– У него в трудовой книжке всего-то четыре записи: железнодорожное училище, армия, работа машинистом на железной дороге и пометка о том, что переехал жить в Ленинградскую область. В 2005 году вышел на пенсию, но его не захотели отпускать – так и продолжал работать машинистом до 2016 года.

– Главное, что отличает отца – ответственность, дисциплинированность, трудолюбие, чувство справедливости. Он никогда не боялся высказать руководству свою точ-



ку зрения, отстаивать ее и убедить в своей правоте. Об этом говорят все, кто его знает, работал с ним, общался, – вступает в разговор старший сын Анатолий. – Высокая степень ответственности, постоянный риск, непрерывная нагрузка на нервы – наверное, это присутствует во многих профессиях. Но не везде от твоих неправильных действий может сойти с рельсов поезд, взорваться цистерна с газом или даже погибнуть люди, не везде безопасность зависит от твоих реше-

ний, скорости реакции, профессионализма. Эмоциям в этом деле не место, только знания и опыт, чтобы избежать коллапса.

Железная дорога – это у них семейное. Так можно сказать о семье Гайко. Сыновья Клавдии Васильевны и Ивана Ивановича пошли по стопам отца.

Анатолий окончил железнодорожный техникум в Санкт-Петербурге. С 1994 года работал помощником машиниста – водил пассажирские скорые с Московского вокзала, работал на электровозе. Затем, окончив Санкт-Петербургский государственный университет путей сообщения, перешел в отдел материально-технического снабжения Санкт-Петербург – Витебский. Около тридцати лет трудится на железной дороге.

Его младший брат Алексей тоже окончил железнодорожный техникум в Санкт-Петербурге в 1998 году. Вначале работал запасным дежурным по станциям Тосно, Саблино, Любань. Затем его перевели дежурным по сортировочной горке – Санкт-Петербург – Сортировочный – Московский (сортировочная горка – сооружение, расположенное на территории железнодорожной станции и предназначенное для формирования или расформирования составов грузовых поездов). Стаж работы Алексея на железной дороге – 25 лет.

Сыновья признались, что для их мамы День железнодорожника – самый главный праздник, в этот день они поздравляют ее наравне с отцом.

Наверняка у каждого железнодорожника есть свои истории – интересные, смешные, грустные, трагичные. Есть

они и в семье Гайко. Мы услышали истории о том, как машинист поезда облегченно вздохнул, когда успело все-таки пробежать перед мчащимся составом семейство косяковых – медведица с медвежатами, как поезд слегка задел зазевавшуюся буренку, оказавшуюся почему-то на путях, но повезло ей – осталась целехонька.

– А в чем секрет вашего долголетия брака, секрет семейного счастья? – спросили мы у золотых юбиляров (в апреле нынешнего года Иван Иванович и Клавдия Васильевна отпраздновали золотую свадьбу).

– Да нет никакого секрета, – призналась Клавдия Васильевна. – Просто мы все делаем вместе, сообща, обязательно советуемся друг с другом. Трудности преодолеваем вместе. Вместе растили детей, а теперь вот внукам помогаем – Ульяне и Ксении. Никогда не спорим, кому и что делать по дому. Не было такого, чтобы мы ссорились из-за материальных трудностей, хотя жили небогато. Конечно, были какие-то обиды, размолвки. Но муж для меня – поддержка и опора, по мере возможности всегда помогал и помогает мне. Говорят так: муж всегда прав, а жена никогда не ошибается.

Пользуясь хорошим поводом, хочется через нашу газету поздравить с профессиональным праздником эту замечательную династию, а также всех железнодорожников района и ветеранов железной дороги. Желаем всем крепкого здоровья, неиссякаемой бодрости и оптимизма. Зеленого вам семафора! ⁴⁷

Светлана ЧИСТЯКОВА
Евгений АСТАШЕНКОВ



Ленинградский РЕГИОН

события
факты
комментарии

НОВОСТИ-47

Добрый огород Ленобласти

Ленинградская область – лидер всероссийского конкурса грантов "Добрый огород": регион подал больше всех заявок, а в числе победителей четыре ленинградца.

Организатор конкурса – Общественная палата РФ выразила благодарность губернатору региона Александру Дрозденко за поддержку проекта "Добрый огород", отметив, что инициативы Ленинградской области заслуживают особого общественного признания и тиражирования, как лучшие практики.

Среди победителей конкурса – проект "Дружно сажаем, много знаний получаем!" Тамары Павловой, инструктора по труду Центра социального обслуживания населения "Добро пожаловать" города Светогорска Выборгского района. Вместе с воспитанниками центра она высадила на территории учреждения плодовые кустарники. В течение года дети будут ухаживать за растениями, лакомиться ягодами, знакомиться с природой и ее сезонными изменениями.

Индивидуальный предприниматель Антон Рябушев из Шлиссельбурга направил свои усилия на создание комфорта для жителей города – вместе с единомышленниками он уже несколько лет украшает город цветами.

Практическое изучение экологии сельского хозяйства и воспитание новых кадров для агропромышленного комплекса – задача, которую ставит перед собой педагог Отрядной школы Приозерского района Таисия Буренина. Ее проект предполагает создание научной мини-лаборатории, где школьники и студенты смогут проводить эксперименты и находить оригинальные решения в области экологии сельского хозяйства.

Союз садоводов муниципальных образований Ленинградской области заложил в Гатчинском районе сад дружбы, плоды которого будут раздаваться одиноким пожилым людям и семьям, оказавшимся в сложной жизненной ситуации. Общественная организация планирует продолжить акцию и посадить подобные сады во всех районах области.

Общероссийский социальный проект "Добрый огород" предполагает выдачу на конкурсной основе мини-грантов на развитие аграрной самозанятости, садоводства и огородничества, а также аграрного волонтерства и аграрной благотворительности.

Новые профессии

736 жителей региона уже приступили к обучению в рамках нацпроекта "Демография". В их числе 249 женщин в отпуске по уходу за ребенком до трех лет.

В числе желающих овладеть новой профессией были также неработающие мамы дошкольников, люди в возрасте старше 50 лет и предпенсионеры, безработные граждане, молодые люди до 35 лет.

В первую десятку профессий, которые выбирают жители области для обучения в рамках нацпроекта, вошли профессии программиста, кадрового администратора, графического дизайнера, флориста, парикмахера, специалиста по работе на маркетплейсах и тестировщика программного обеспечения. Обучение проводится тремя федеральными операторами – РАНХиГС, Союзом Worldskills и Томским государственным университетом.

Переобучиться в рамках нацпроекта "Демография" могут граждане до 35 лет, мамы дошкольников в возрасте до 7 лет, граждане старше 50 лет и

предпенсионеры, безработные, зарегистрированные в органах службы занятости, а также сотрудники компаний, находящиеся под риском увольнения. Заявку на обучение направляют через платформу "Работа в России" trudvsem.ru.

За период с 2019 по 2021 год обучение в рамках нацпроекта "Демография" прошли более 10000 жителей Ленинградской области, при этом 50% из них было обучено в 2021 году. Мероприятия показали свою эффективность и востребованность у граждан. Более 85% граждан, прошедших обучение, сохранили свои рабочие места или нашли новую работу.

Льготы на подключение

Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко поручил подготовить законопроект, устанавливающий 50% льготу на подключение к электросетям для жителей региона.

Законопроектом предлагается для всех жителей области, зарегистрированных в регионе более года, установить стоимость подключения на уровне 50% от тарифа – 4350 рублей за кВт. Речь идет о подключении мощности, не превышающей 15 кВт.

Решение об увеличении стоимости технологического присоединения к электросетям в регионах принято в соответствии постановлением Правительства РФ. Сегодня стоимость подключения в Ленинградской области составляет 8700 рублей за кВт. Также установлена стоимость подключения для всех льготных категорий жителей – 1000 рублей за кВт.

В Ленинградской области высокий рост тарифа на подключение связан, прежде всего, с большой протяженностью сетей. Реальная средняя стоимость подключения 1 кВт для сетевых компаний составляет более 12 тысяч рублей, она компенсируется за счет перекрестного субсидирования.

Поручение подготовить соответствующий законопроект дано комитету по тарифам и ценовой политике и комитету правового обеспечения Ленинградской области. На рассмотрение в Законодательное собрание законопроект, устанавливающий льготу, будет внесен в осеннюю сессию.

В помощь инвестору

В Ленинградской области запущен удобный цифровой сервис для инвесторов – личный кабинет на инвестиционном портале.

Теперь обращение бизнеса в единое окно по работе с инвесторами – Агентство экономического развития Ленинградской области – осуществляется через заявку в личном кабинете на инвестиционном портале. Благодаря онлайн-сервису инвестор получает понятный маршрут сопровождения реализации своего проекта и может отслеживать путь заявки в реальном времени. Для упрощения процесса регистрации в личном кабинете подготовлена видеoinструкция.

Единое цифровое окно является частью большого межведомственного проекта "Зеленый коридор", который объединяет комитеты, институты поддержки бизнеса и муниципальные власти. Приоритетный проект был утвержден на заседании организационного штаба по управлению проектами Ленинградской области в сентябре 2021 года. Его реализация повысит эффективность межведомственного взаимодействия при работе с инвесторами, в том числе сократит сроки ответов на типовые обращения бизнеса.

Внедрение цифровых сервисов для инвесторов входит в комплексную работу по внедрению регионального инвестиционного стандарта – эту работу Ленинградская область ведет в числе пилотных субъектов РФ. Региональный инвестиционный стандарт разработан Министерством экономического развития РФ и призван упростить масштабирование бизнеса, создав единый клиентский путь вне зависимости от региона. Работу по его формированию курирует первый заместитель председателя правительства РФ Андрей Белоусов.

Бизнес приглашает ветеранов

Предприятия региона готовы принимать на работу ветеранов, вернувшихся после службы в воинских частях, участвовавших в проведении специальной операции на Донбассе.

Компания "ЛОЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области" обратилась в администрацию области с инициативой по трудоустройству ветеранов спецоперации. Там состоялась встреча представителей комитетов по социальной защите населения и комитета по труду и занятости с генеральным директором АО "ЛОЭСК" Андреем Деминым. Стороны обсудили порядок взаимодействия по решению вопроса трудоустройства людей, выполнявших долг по защите интересов страны.

Компания готова подобрать соответствующую работу, предоставить достойную зарплату, организовать отдых, занятия спортом и реабилитацию новых сотрудников.

АО "ЛОЭСК" и лично акционеры компании оказывают различную поддержку участникам специальной военной операции. В частности компания приобрела и передала в военный госпиталь высокотехнологичные кровати для ожогового центра Военно-медицинской академии.

Хрустальный компас

Региональный проект "Путешествия по России: в глубь России, в глубь веков" номинирован на национальную премию "Хрустальный компас" и ждет поддержки ленинградцев.

Научно-документальный фильм рассказывает о жизни северо-западных земель России в XVII столетии. Здесь представлены интересные факты, где сегодня в Ленинградской области найти памятники Смутного времени и пограничные камни со шведскими коронами и православными крестами.

Собранные во время съемок фильма материалы стали основой для нового исторического маршрута. Он проходит по пути Шведского посольства в Москву, который иностранные послы совершили в XVII веке через земли современной Ленинградской области. Сейчас авторы проекта разрабатывают водную часть маршрута, записывают ролики для приложения и гидов. Открытие маршрута запланировано на 2023 год.

Культурно-историческая инициатива отмечена сразу в двух номинациях: "Просвещение" и "Народное признание". Поддержать проект можно на сайте конкурса <https://rus-compass.ru/projects/7775/> [47]

По материалам пресс-службы правительства ЛО
Подготовила Надежда МАКСИМОВА



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ПАНОРАМА

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

КРАЙ ДОЛГОЖИТЕЛЕЙ

РОВЕСНИКИ РЕГИОНА – О ТОМ, КАК НА ИХ ГЛАЗАХ МЕНЯЛАСЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Если для региона 95 лет – время новых вызовов, то для человека это возраст настоящей мудрости. Мы пообщались с ленинградцами, которые отметили собственный 95-летний юбилей. Ровесники региона и те, кто постарше, поделились воспоминаниями о ленинградской земле и рассказали о переменах к лучшему в жизни родных городов.



Серафима Алексеевна Иванова и Тамара Францевна Кальвасинская из Волхова проработали на Волховском алюминиевом заводе более 40 лет.

Совсем недавно, в мае 2022 года, Серафиме Алексеевне исполнилось 95 лет. Женщина приехала в Волхов в 1944 году, поступила в училище, потом пришла на завод, где работала лаборантом химического анализа.

– Впервые я приехала в Волхов, когда и сам город, и завод были в разрухе. Помню, как мы пешком шли от железнодорожного вокзала, так как автобусы не ходили. Встретили нас хорошо, относились по-доброму. Завод наш вернулся после эвакуации из Сибири, его заново пустили в 1946 году, начали получать алюминий. Здесь и проработала 45 лет. Что хотелось бы пожелать землякам в этот юбилей? Быть добрее и культурнее.

А вот Тамара Францевна отпразднует своё 90-летие только в октябре этого года. Ещё в 1956 году она переехала на ленинградскую землю из Владикавказа, да так и прикипела к ней сердцем.

– Волхов, конечно, очень изменился! Построены новые здания, микрорайоны, приведён в порядок сквер имени Почивалова, благоустроен парк имени 40-летия ВЛКСМ. Там сделан променада, открываются прекрасные виды на реку Волхов, так приятно прогуляться. А пожелать всем хочется здоровья, это главное.



Зинаида Михайловна Фельдман из Соснового Бора отметила 15 июня этого года 100-летний юбилей. За её плечами непростая жизнь в Красноярском крае, где она трудилась ещё во время Великой Отечественной войны. В 1949 году вышла замуж за фронтовика, с которым вырастила четверых детей. Сегодня у неё 7 внуков и 11 правнуков. В город атомщиков переехала из Сибири недавно – дочь перевезла.

– Мне здесь, в Сосновом Бору, нравится, да и всегда нравилось, когда раньше приезжала к дочери в гости. Воздух чистый, свежий, дышится хорошо. Хочется всем пожелать здоровья.



Ефросинья Ионовна Зенюкова переехала во Всеволожск из Тульской области вместе с мужем, который демобилизовался после службы на Балтийском флоте. Семье предложили на выбор квартиру в городе или участок в пригороде. Муж выбрал участок, где семья построила дом и воспитала двоих детей. Ну а сам посёлок успел стать городом. В августе Ефросинье Ионовне исполняется 96 лет.

– Хочется пожелать и старым, и малым здоровья, здоровья и ещё раз здоровья. И общего счастья, чтобы относились друг к другу по-родственному, помогали, не бросали в трудную минуту, особенно стариков. Хочется, чтобы все мирно жили и радовались. Ведь молодёжь у нас прекрасная, а дети умные.

В ЭТОМ ГОДУ 95 ЛЕТ ИСПОЛНЯЕТСЯ НЕ ТОЛЬКО НАШЕМУ РЕГИОНУ, НО И МНОГИМ ЕГО ЖИТЕЛЯМ. НА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ЗЕМЛЕ ПРОЖИВАЕТ

421 РОВЕСНИК ЛЕНОБЛАСТИ

В ТОМ ЧИСЛЕ: 72 ЧЕЛОВЕКА В ГАТЧИНСКОМ РАЙОНЕ, 59 – ВО ВСЕВОЛОЖСКОМ, 50 – В ВЫБОРГСКОМ



Анатолию Ивановичу Иванову – 96 лет, он попал в Гатчину по распределению после окончания техникума в Каунасе, устроился на завод им. Рошала. За его плечами – боевое прошлое. В неполные 17 лет ушёл на фронт, побывал в «вяземском котле», принимал участие в операции «Багратион», воевал на 1-м Прибалтийском и 3-м Белорусском фронтах. Анатолий Иванович написал книгу «Моя война», чтобы память о тех, кто отдал свои жизни на войне, сохранилась на долгое время. В свои 96 лет активен, постоянно встречается с молодёжью.

– Когда в 1952 году приехал, вокруг были одноэтажные дома, обнесённые заборами, и кусты сирени. Этот запах сирени я помню до сих пор. В Ленинградской области, на Черемнецком озере, я встретил скромную и хрупкую девушку, которая стала моей женой, мы прожили вместе 52 года. Верю, что эта встреча – судьба, у нас двое детей, внуки. Хочу пожелать молодёжи, чтобы не забывали: Родина – одна! А молодым ребятам – чтобы не уклонялись от армии, ведь это их мужской долг.



Сразу два ветерана-долгожителя проживают в Кировске.

Алексей Васильевич Минаев – ветеран Советско-японской войны переехал сюда из Грузии 1 сентября 1999 года: говорит, жить там стало невозможно. Статус беженца не брал, со всем справился своими силами. Сейчас ему 96 лет, жизнью в Ленобласти мужчина доволен.

– Город нам с женой сразу понравился! В частности, отсутствие большого и шумного транспортного потока. Сейчас здесь стало ещё лучше, появились высотные дома, город напоминает мегаполис. Также появились новые скверы. Хочу пожелать, чтобы Кировск становился со временем ещё краше, ещё лучше. И чтобы люди в нём были добрыми!

А участник ВОВ, гвардейский лётчик **Георгий Александрович Лончаков**, в свои 99 лет является почётным жителем Кировска.

– Изменился ли город? О-о-о! Когда мы приехали, Кировск был скорее похож на большую деревню. А сейчас похож на строящийся город. Посмотрите, какие дома-то стоят! И чисто стало кругом. Пожелания... Вот сейчас всё подорожало. И лекарства в том числе. Да, у меня хорошая пенсия, а как быть другим пенсионерам? Так что я желаю жителям области здоровья, счастья, чтобы была работа, хорошего обеспечения. И чтобы всё подешевело!



Александр Дмитриевич Дряпин, почётный житель Лодейнопольского района, живёт в Лодейном Поле с 1930 года. Во время войны прошёл артиллеристом пол-Европы, вернулся домой в 1947 году. Устроился в паровозное депо, где проработал 40 лет. Сейчас ему 97 лет, живёт один, справляется с домашними делами, хотя дочь Людмила постоянно навещает и помогает по хозяйству.

– Лодейное Поле знаю вдоль и поперёк с детства. А когда вернулся после войны, то здесь ни одного дома целого не было. Только вагонный завод и паровозное депо работали. Сейчас город хорошеет, всё наладилось. Мы друг друга в семье уважаем, помогаем, у нас дряпинская порода – мирная. Хочется пожелать, чтобы все трудились добросовестно и жили дружно, мирно. Тот, кто войну пережил, понимает, как это важно – мирная жизнь.



ИНТЕРВЬЮ

ИНВЕСТИЦИИ В ЧЕЛОВЕКА

БОЛЬШОЕ ИНТЕРВЬЮ С АЛЕКСАНДРОМ ДРОЗДЕНКО НАКАНУНЕ ПРАЗДНОВАНИЯ 95-ЛЕТИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ: О ГРЯДУЩЕМ ПРАЗДНИКЕ И БУДУЩЕМ РЕГИОНА, О ГЛАВНЫХ УСПЕХАХ И РЕШЕНИИ НАСУЩНЫХ ПРОБЛЕМ ЛЕНИНГРАДЦЕВ



УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ

– В этом году юбилей Ленинградской области совпал с другой круглой датой: 10 лет на посту губернатора для Александра Дрозденко. Двойной повод для подведения итогов! Как за это десятилетие изменилась наша область?

– На самом деле – очень сильно изменилась. Ленинградская область стала регионом, в котором хочется жить. Десять лет назад здесь проживало 1,6 миллиона человек, а сейчас уже 2 миллиона. И, хотя у нас не такая высокая рождаемость, население растёт за счёт тех, кто приезжает сюда из других регионов. Я всегда говорю: жить в плохую область никто не поедет. Ведь приезжают не только в Мурино или Кудрово: у нас на 35 тысяч человек за десять лет выросло сельское население. По всей России – обратный тренд: даже в хороших регионах количество сельских жителей уменьшается, а у нас – увеличивается. Значит, людям комфортно на селе, там есть работа и условия для жизни.

– Какие успехи были достигнуты в экономике?

– Наш валовый продукт вырос почти в три раза. Это темпы, о которых мечтают многие большие страны, включая «азиатских драконов». Это, в частности, выше, чем темпы роста экономики в Китае!

Наглядный пример. В 2012 году дорожный фонд области составлял 7,5 млрд рублей. В этом году мы потратим на развитие дорожной сети более 24 млрд рублей. Две большие разницы. Изменилось качество жизни, за десять лет мы построили более 200 крупных соцобъектов: амбулатории, поликлиники, больницы, школы, детсады, спортивные комплексы, бассейны. Сюда же можно добавить 130 уличных детских площадок и стадионов.

Создано современнейшее сельское хозяйство. Чем славилась Ленобласть раньше? Молоком и картофелем. А сегодня? Только сыров – 100 видов, третье место в стране по производству форели, свои мясо, яйцо, помидоры и огурцы. Мы производим 42% всех продуктов питания в СЗФО, обеспечиваем и себя, и Санкт-Петербург.

Одно из главных достижений Ленинградской области – у нас самая низкая безработица в России. Создано много рабочих мест, включая высокотехнологические современные рабочие места.

– А в каких отраслях региону нужно ещё «поднажать»? Какие точки роста можно обозначить?

– К сожалению, не удалось

кардинально переломить ситуацию в жилищно-коммунальном хозяйстве. Ещё много поселений, где есть проблемы с канализационно-очистными сооружениями, с качеством воды, состоянием жилфонда. Не всё ещё сделано в плане благоустройства территорий. Исправить ситуацию должны такие программы, как «Комфортная городская среда», которую мы активно продвигаем во всех районах области.



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ПАНОРАМА



УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ

Остаются сложности с дорогами. Они у нас очень разные по качеству. Но наши федеральные трассы – одни из лучших в России. Первое обещание, которое я дал в 2012 году – выполнить реконструкцию трасс «Скандинавия» и «Кола», строительство «Сортавалы». Мне шутя говорили, что я третий губернатор с такими планами. А сегодня – это всё реализовано. Пошли крупные инфраструктурные региональные проекты: мосты через Волхов и Свирь, Всеволожская развязка, Гатчинская развязка, расширение Колтушского шоссе. Раньше на такой масштаб мы бы не замахнулись.

Очень важно развивать строительство, включая проблемные объекты. Да, Москве и Петербургу проще работать с обманутыми дольщиками: там застройщики готовы достраивать дома, как только им выделят в компенсацию где-то участок земли. Это выгодно. Нам сложнее, у нас не такая дорогая земля, другая цена квадратного метра. Но мы точно знаем, что до конца 2023 года эта проблема будет решена.

Перед нами стоит и амбициозная задача закрыть вопрос нехватки детских садов и проблему вторых смен в школах, особенно в зонах новостроек. И здесь мы тоже показываем хорошие темпы. За последние пять лет в одном только Мурино построили 12 школ и 24 детсада. Кстати, в этом году в регионе появятся ещё 9 школ и 12 садов.

ТРАДИЦИИ И ИННОВАЦИИ

– Значительную часть истории нашего региона составляет советский период. Да, многое из советского наследия было утрачено в девяностые. Но всё-таки: какие успехи были бы невозможны без труда прошлых поколений?

– Во-первых, мы благодарны Советскому Союзу за энергетику. Мы – энергоизбыточный регион со сбалансированным потреблением, трендом на декарбонизацию, мы движемся к экономике без углеродного следа. Почему? Потому что у нас есть атомная и гидроэнергетика, газовая генерация, а скоро появится и ветровая энергия. И здесь мы строимся на мощном советском фундаменте.

Второе – это инфраструктурная сеть. Сеть дорог в регионе была и остаётся очень развитой, несмотря на то, что она требует постоянных вложений. Ну и, конечно, огромная профессиональная база, – это наши училища, подготовка и обучение «синих воротничков». Горжусь, что мы смогли их сохранить.

Я уверен, что эра «белых воротничков», офисных работников, подходит к концу. Все новые разработанные технологии должны внедряться людьми рабочих специальностей. Они смогут и управлять сложнейшим тепловозом, и обслуживать беспилотный транспорт, настраивать умные дома.

У нас строятся суперсовременные предприятия: аммиачное производство, газохимия, да даже коров сегодня доят роботы! Всю

эту технику нужно обслуживать и ремонтировать. С каждым годом будет требоваться всё более и более «прокачанное» среднее образование, и за него станут платить очень хорошие деньги.

– Развитие рабочих специальностей – важный тренд, а какие ещё прогнозы на будущее региона Вы можете дать?

– Ленинградская область будет регионом с высокотехнологическими инновационными предприятиями. Мы на это «обречены». Во-первых, в городе такое предприятие сложно разместить, особенно в Петербурге со зданиями XIX-XX веков постройки. А в области мы сразу даём инвесторам землю, точки подключения к воде, газу, энергии. Остаётся построить из сэндвич-панелей современнейшие цеха, хорошо остеклённые, с хорошей соляризацией (уровнем освещения – Прим. ред.) и вентиляцией. Завозите современное оборудование, стройтесь – у вас ещё и деньги на банкет останутся!

Недавний пример. Компания перевела производство к нам из Эстонии и Германии. Разрабатывают суперсовременные вентиляционные системы для опасных производств. Разработчики – наши, а вот производство было за границей. Только проектная мастерская находилась в Питере. Сейчас они полностью переехали к нам, в Уткину Заводь, потому что у нас – выгоднее. У них четырёхэтажный проектный институт, два огромных ангара, где они эти вентиляторы собирают.

– А какие инновации ждут ленинградцев в повседневной жизни?

– Во-первых, будет продвигаться вперёд образование, сельское хозяйство, промышленность, транспорт. Мы точно придём к беспилотному транспорту, современному коммунальному транспорту.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ БУДЕТ РЕГИОНОМ С ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧЕСКИМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ

Конечно, ждём прорыва в экологии. Пока у нас в этом вопросе «каменный век»: полигоны, отсутствие сортировки и переработки. Люди тоже тяжело привыкают: есть районы, где сортировка внедряется со скрипом. Но всё-таки нас неизбежно ждут природоподобные технологии, которые будут идти на единении природы и технологий.

– Возможно ли сохранить такую позитивную повестку в условиях новых санкций?

– Да, возможно – нужно только исходить из реалий сегодняшнего дня.

Взять хотя бы программу «Чистая вода». В области активно идёт реконструкция очистных и водозаборных сооружений. И всё оборудование здесь уже не зависит от европейских поставок.

Проектируем поликлиники и уже ориентируемся на оборудование тех компаний, которые готовы поставить его при любых форс-мажорах. И так надо идти по всем направлениям.

Да, мы видим проблему с «Икеей». Да, была проблема с Тихвинским вагоностроительным заводом, но он уже готовится к возобновлению работ.

В этот период нам нужно ориентироваться на собственные силы, не строить воздушных замков. Конкуренция-то в мире огромная, глобальная экономика уже давно перестала быть западоцентричной.

ПРАЗДНИК ДЛЯ ЛЮДЕЙ

– Вернёмся к юбилею региона. Что за праздник нас ждёт в этом году, к чему готовиться жителям области?

– Мы сохранили принцип ежегодного проведения Дней Ленинградской области в новом городе. Это прекрасный стимул для развития районных центров на несколько лет вперёд. В этом году празднование пройдёт в Сосновом Бору. Этот город также получил программу комплексного развития: готовится открытие современного детского сада, начато строительство одной из лучших на Северо-Западе ледовых арен, ведётся благоустройство.

Конечно, это будет праздник с патристическим настроем. Нам важно сплотиться. Важно объединить ленинградцев. Кстати, в этом году не будет лишних трат, того же традиционного губернаторского приёма. Зато мы готовим гастрофестиваль, где можно будет попробовать продукцию из разных районов, узнать больше о наших кафе и ресторанах.

Вообще, юбилейный год уже объединил все районы области. К 95-летию приурочена масса мероприятий, включая и крупные проекты по благоустройству. На эти цели в 2022 году выделено 2,5 млрд рублей (только треть – федеральные средства). Ну и, конечно, будем подводить в честь юбилея свои итоги, отмечать лучшие районы, выделять самым эффективным муниципалитетам премии и дополнительное финансирование.

– Ещё через пять лет область встретит вековой юбилей. Каких успехов мы должны достигнуть, чтобы получить наивысшую оценку?

– Оценку должны давать сами жители. Что важно для меня? Чтобы к нам не только приезжали люди из других регионов, а чтобы и наши дети, уехавшие учиться по всей стране, возвращались сюда. Чтобы после Москвы и Петербурга им хотелось вернуться в Ленинградскую область. Тогда я скажу, что мы и правда – крутые.

Понятное дело, будет и рост экономики, положительная статистика. Но не зря наш лозунг «От инвестиций в экономику – к инвестициям в человека». Какие бы большие цифры у нас ни были, если человек не почувствует эту цифру на себе, он никогда не оценит, что у нас всё хорошо.

БЕСЕДОВАЛ СТАС БУТЕНКО

КАК ИЗМЕНИЛАСЬ ЖИЗНЬ В ЛЕНОБЛАСТИ С 2012 ГОДА?

МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ

2 МЛН ЧЕЛОВЕК
ПРЕВЫСИЛО НАСЕЛЕНИЕ РЕГИОНА В 2022 ГОДУ



СВЫШЕ 2 МЛН КВ.М
ЖИЛЬЯ СТРОИТСЯ ЕЖЕГОДНО



РЕАЛЬНЫЕ ДОХОДЫ И ЗАРПЛАТА ВЫРОСЛИ НА **+29%** И **+15%** СООТВЕТСТВЕННО

БЛАГОУСТРОЕНО ОКОЛО **700** ОБЩЕСТВЕННЫХ И ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ



БЮДЖЕТ

ДО **212 МЛРД РУБЛЕЙ**
ВЫРОСЛА РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ КОНСОЛИДИРОВАННОГО БЮДЖЕТА



В **2.5** РАЗА ВЫРОСЛИ РАСХОДЫ НА СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНУЮ СФЕРУ



В **2.8** РАЗ ВЫРОСЛИ РАСХОДЫ НА РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

БОЛЕЕ **4 ТРИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ** ИНВЕСТИЦИЙ

БОЛЕЕ ПОЛОВИНЫ ИЗ НИХ ПРИХОДИТСЯ НА ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, ПОЧТИ ТРЕТЬ – НА ТРАНСПОРТ



АПК

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ – ОСНОВНОЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ СЕВЕРО-ЗАПАДА И РОССИИ В ЦЕЛОМ

42% ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ НА СЕВЕРО-ЗАПАДЕ

В ЧИСЛЕ ЛУЧШИХ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ФОРЕЛИ, СЕМЕННОГО КАРТОФЕЛЯ, ГРИБОВ, МЯСА ПТИЦЫ, МОЛОКА



БИЗНЕС

В **1,5** РАЗА ВЫРОСЛО КОЛИЧЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

В **4** РАЗА УВЕЛИЧИЛСЯ ОБОРОТ МСП (СО 180 МЛРД РУБЛЕЙ ДО 770 МЛРД РУБЛЕЙ)

БОЛЕЕ **250 ТЫСЯЧ ЧЕЛОВЕК** ЗАНЯТО В МАЛОМ БИЗНЕСЕ



ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТОК УВЕЛИЧИЛСЯ В **2,5** РАЗА (5,7 МЛН ТУРИСТОВ)

ОТРЕСТАВРИРОВАНЫ БОЛЕЕ **100** ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ПАНОРАМА



ИСТОРИЯ

НАША ЛЕТОПИСЬ

СОБЫТИЯ, КОТОРЫЕ ИЗМЕНИЛИ ЖИЗНЬ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

В честь юбилея региона Ленинградский областной государственный архив запустил проект «Летопись Ленинградской области». Каждый день на сайте архива публикуются истории о главных событиях в истории ленинградской земли. Рассказываем о некоторых из значимых дат специально для читателей «Ленинградской панорамы».



1 АВГУСТА 1927 – подписано Постановление об образовании Ленинградской области. Документ подписал лично «всесоюзный староста» Михаил Калинин. В состав региона вошли бывшие Ленинградская, Псковская, Новгородская, Череповецкая и Мурманская губернии.



ЛЕТО 1940 ГОДА – переселение жителей области на Карельский перешеек. Новая территория отошла к СССР по итогам Зимней войны, существенно расширив Ленинградскую область. Сюда переезжали также жители Архангельской, Вологодской, Калининской областей и из южных районов РСФСР.

В 1944 ГОДУ территория Ленобласти была освобождена от немецко-фашистской оккупации. На первый план встал вопрос экономического возрождения региона. Летом из его состава были выведены Новгородский и Псковский районы, ставшие отдельными областями. В ноябре к Ленобласти присоединился весь Карельский перешеек, включая города Выборг, Кексгольм, а также Ивангород и четыре волости, расположенные на правом берегу р. Нарвы.

17 МАЯ 1952 ГОДА – принято решение о создании Бокситогорского района. После войны Бокситогорск, располагавшийся тогда в Тихвинском районе, достаточно быстро рос и развивался. В 1949 году посёлок превратился в город, а вскоре стал районным центром.

1935

14 МАЯ 1932 ГОДА – начал работу Волховский алюминиевый завод. Произведён первый промышленный алюминий. «Серебристый металл» ускорил электрификацию страны и изменил быт советских граждан.

15 СЕНТЯБРЯ 1936 ГОДА – в промышленную эксплуатацию принята Нижне-Свирская ГЭС. Свирь стала первой в мире рекой, которую специально перекрыли для строительства будущей станции.



27 ИЮНЯ 1941 ГОДА – началось строительство Лужского оборонительного рубежа. Военные и простые жители вырыли десятки километров окопов, траншей, противотанковых рвов. В результате Лужский рубеж остановил продвижение фашистов на полтора месяца, защитив собой город Ленинград.



7 МАРТА 1950 ГОДА – начало послевоенного восстановления Выборга. Совет министров СССР выделил на эти цели 17 миллионов рублей. С этого момента начал формироваться облик советского Выборга как культурного и промышленного центра Карельского перешейка.



1965

В ОКТЯБРЕ 1994 ГОДА принят Устав Ленинградской области, заложивший основные принципы государственного устройства области.



15 ИЮЛЯ 1971 ГОДА – открыт краеведческий музей в Старой Ладоге – древней столице Руси. Сегодня на его территории, площадью около 160 га расположено более 150 памятников истории и архитектуры VIII–XIX веков.

27 ОКТЯБРЯ 1964 ГОДА – принят в эксплуатацию Волго-Балтийский водный путь имени В.И. Ленина. Часть Волго-Балта проходит по территории Ленинградской области – по реке Свири, Ладожскому озеру и реке Неве. Уже в первую навигацию по обновлённой водной трассе было перевезено 3,5 миллиона тонн грузов.

ЯНВАРЬ 1961 ГОДА – началось строительство Киришского нефтеперерабатывающего завода. С 1963 года строительство в Киришах было объявлено всесоюзной ударной комсомольской стройкой, на которую направляли молодёжь со всех концов страны.



26 СЕНТЯБРЯ 1956 ГОДА – образование рабочего посёлка Сосновый Бор. На территории Ломоносовского района началось строительство энергетического спецкомбината «Радон». Рядом строились и рабочий посёлок Сосновый Бор – будущая «атомная столица» Ленобласти. Новый населённый пункт был закрытым, как и многие другие города атомщиков.

ФОТО: WIKIPEDIA, «ВЫБОРГСКИЙ ОБЪЕДИНЕННЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК»

ПРЕСС-КЛУБ

О ДЕЛАХ НАСУЩНЫХ

В РАМКАХ ТРАДИЦИОННОГО ПРЕСС-КЛУБА, ОРГАНИЗОВАННОГО КОМИТЕТОМ ПО ПЕЧАТИ, АЛЕКСАНДР ДРОЗДЕНКО ОТВЕТИЛ НА ВОПРОСЫ ЖУРНАЛИСТОВ ИЗ РАЙОННЫХ СМИ

Тема развития Ленобласти в ближайшие годы стала основной на пресс-клубе, который прошёл в преддверии юбилея. Не обошлось и без разговора о самом празднике. Например, журналисты узнали, где пройдёт следующий юбилей – 100-летие нашего региона.

– Что касается столетия Ленинградской области – принято решение провести его в Гатчине. Мы хотим проводить круглые юбилеи – десятилетие – в столице Ленинградской области. Так что 110 и 120 лет также отметим в Гатчине, – заявил губернатор.

Одной из важных тенденций для региона в ближайшие годы Александр Дрозденко назвал развитие социального бизнеса. За 5 лет число таких предприятий выросло с 500 до 2000.

Запускаются частные детские сады, летние лагеря, спортивные объекты, геронтологические центры.

– У нас в регионе 97 социальных услуг, за которые мы платим деньги. Теперь уже 40% поставщиков этих услуг – малый и средний бизнес, социальные предприниматели, – уточнил глава региона.

О планах по развитию спорта на местах спросили коллеги из Выборгского района. К ним обратились поклонники волейбола из посёлка Гаврилово: пока что у ребят нет возможности постоянно заниматься любимым видом спорта.

– В каждом посёлке должно быть хорошее спортивное ядро. По крайней мере, стадион и ФОК – у нас не Краснодарский край, не Сочи, открытые площадки круглый год испол-

зывать не получится. Мы подготовили три проекта «малых ФОКов». Это крытая площадка, которая позволяет играть в мини-футбол. Она переделывается в ринг для бокса или гимнастический зал. А рядом – малый зал, где стоят теннисные столы, или хореографический зал, или зал большого тенниса.

Что касается волейболистов из Гаврилово, то их посёлок должны включить в программу строительства ФОКов.

Среди важных социальных трендов – переход на жилищные сертификаты для решения «квартирного вопроса». Общая сумма жилищных программ региона составляет более 2,5 млрд рублей, и именно сертификаты показали максимальную эффективность. Область субсидирует от 70 до 90 процентов от стоимости квартиры, а гражданам



остаётся вложить свои 10-30 процентов. Мера поддержки предназначена в первую очередь для работников социальной сферы и сельского хозяйства.

– Мы продолжим работу и по механизму льготной ипотеки для многодетных семей, для семей, которые стоят на муниципальной очереди. Можно взять ипотеку под 4%: разницу субсидирует правительство Ленинградской области, – напомнил губернатор.

В конце мероприятия Александр Юрьевич ответил на вопросы самых юных жителей региона. Например, 6-летняя Ульяна из Выборга рассказала, что скоро пойдёт в школу, и попросила губернатора вспомнить свои школьные отметки.

– Дети, которые учатся на одни пятёрки, вызывают у меня

огромное уважение. Сам я не был круглым отличником, но помню любимые предметы, где были традиционные пятёрки. Очень быстро решал задачи по математике, по истории читал много книг и мог не готовиться к предмету, прекрасно было с литературой. Я единственный в классе прочитал «Войну и мир». Но было плохо с черчением, и на русском мог делать смешные ошибки. А вообще, главное в школе – понять, что тебе интересно, чем ты хочешь заниматься в жизни, – рассказал Александр Дрозденко.

Всем ребятам Александр Юрьевич пожелал наслаждаться детской порой и хорошо отдохнуть на каникулах – ведь известно, как быстро пролетает это летнее время.

СТАС БУТЕНКО

АКТУАЛЬНО

Лето, ах, лето...

Лето – замечательная пора для отдыха детей и взрослых. В теплые дни хочется отдохнуть у водоема, искупаться в реке или озере. Однако беспечное поведение на водном объекте, неорганизованное и бесконтрольное купание таят в себе серьезную опасность.



Одна из основных причин гибели людей на водных объектах – купание в неустановленных местах. При нырянии в незнакомых местах можно удариться головой, потерять сознание и погибнуть. Детвора устраивает в воде игры, связанные с захватами других пловцов, плавают на бревнах, досках и самодельных плотах. Бесконтрольно купающиеся дети часто допускают переохлаждение тела, испытывают судороги, которые сводят руку, а чаще ногу или обе ноги, что может привести к гибели.

Помните, что на водоемах запрещено:

- ▶ купаться в необследованных водоемах, в местах, где выставлены щиты (аншлаги) с надписями о запрете купания;
- ▶ купаться в состоянии алкогольного опьянения;
- ▶ прыгать в воду с сооружений, не приспособленных для этих целей;
- ▶ загрязнять и засорять водоемы;
- ▶ плавать на досках, бревнах, лежаках, автомобильных камерах, надувных матрасах;
- ▶ приводить с собой животных в места массового отдыха населения на воде;
- ▶ управлять маломерным судном лицам в состоянии алкогольного и (или) наркотического опьянения.

Напоминаем, что купание граждан в водоемах, где это запрещено, – одна из основных причин гибели людей. Отдыхая на водоемах, не оборудованных в соответствии с требованиями безопасности, вы подвергаете свою жизнь серьезной опасности!

Чаще всего гибель людей на воде происходит по вине самих утопающих, в результате легкомыслия, переоценки сил и возможностей. В результате неумелых действий возникает паника и сковывающий человека страх.

Согласно требованиям безопасности, не допускается:

- ▶ одиночное, без контроля взрослых, купание детей и просто нахождение их у водоема;
- ▶ купание в необорудованных и запрещенных для купания водоемах;
- ▶ использование плавсредств, не разрешенных для купания (надувные матрасы, автомобильные камеры и т.п.);
- ▶ категорически запрещается проведение любых мероприятий на воде вне пределов видимости и без обеспечения средствами сигнализации, оповещения и связи.

Требования к выбору места для купания в незнакомом водоеме:

- ▶ Необходимо перед купанием обследовать водоем. Место, выбранное для купания, должно находиться на песчаном берегу и иметь удобный спуск к воде.
- ▶ Нужно убедиться в том, что в месте, выбранном для купания, отсутствуют коряги, нет топляка, дно имеет постепенный уклон без ям и уступов, нет водорослей, острых камней и других опасных предметов.
- ▶ Следует присмотреться к воде. Если она беспокойна, свивается в длинные жгуты – это означает, что тут могут оказаться подводные ямы, ключи, густые водоросли.
- ▶ Выбрав место для купания, необходимо отметить пределы акватории, за которые запрещено заплывать.
- ▶ Входить в воду нужно постепенно, осторожно, т. к. даже в знакомое место купания ночью течение могло принести различные предметы, которые могут создать серьезные проблемы.

Запрещается организовывать и проводить любые мероприятия на воде в зоне водозаборных станций, плотин, пристаней, причалов, переправ портов и других гидротехнических сооружений. Категорически запрещены любые мероприятия в зонах проведения любых гидротехнических работ, особенно взрывных.

Категорически запрещается подплывать к любым судам, как движущимся, так и стоящим на якорной стоянке, особенно к затопленным или частично затопленным плавсредствам и плавающему топляку, что смертельно опасно, особенно при волнении на водоеме и на течении. Движущиеся средние и крупные плавсредства создают водовороты, волны и затягивают под винты плавающих вблизи людей.

Использование на воде предметов, предназначенных для иных целей (надувных матрасов, автомобильных камер, надувных игрушек и т. д.), постоянно заканчивается трагедией, особенно если пользуется ими человек, не умеющий плавать.

Очень опасны путешествия по воде на самодельных плотах, плавающих деревьях, бревнах и иных предметах, представляющих собой хозяйственный и строительный мусор.

Оказание первой помощи при возникновении судорог:

- ▶ Кисти руки – нужно быстро и с силой сжать пальцы в кулак, сделать резкое, отбрасывающее движение рукой в наружную сторону и разжать кисть.
- ▶ Икроножной мышцы – необходимо вдохнуть побольше воздуха, согнуться, двумя руками взять свою пострадавшую стопу за носок и сильно потянуть на себя, при этом ногу в колене не сгибать.
- ▶ Мышцы бедра – схватить пораженную ногу с наружной стороны ниже голени у лодыжки (под подъем) и, согнув ногу в колене, потянуть и прижать пятку ноги к ягодице. Чем выше и сильнее, тем лучше.
- ▶ Если озноб ощущается длительное время, нужно выйти из воды и согреться.

При возникновении чрезвычайных ситуаций следует немедленно обратиться по телефону 101, а с сотового – 112.

О качестве воды

Управлением Роспотребнадзора по Ленинградской области организован мониторинг качества воды водных объектов в зонах рекреаций водных объектов (пляжах) и исторически сложившихся местах купания и массового отдыха в 41 контрольной точке с мая по август включительно.

По состоянию на 01.07.2022, согласно результатам лабораторных исследований, выполненных ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в г. СПб. и Ленинградской области", качество воды соответствует требованиям гигиенических нормативов по микробиологическим, санитарно-химическим и паразитологическим показателям в зонах рекреаций водных объектов (пляжах) и исторически сложившихся местах купания и массового отдыха в 10 районах Ленинградской области:

- Волосовский район: оз. Донцо (д. Донцо), р. Луга (д. Б. Сабск);
- Всеволожский район: оз. Лемболовское (ст. Лемболово), оз. Медное (МО "Юкковское сельское поселение");
- Кингисеппский район: р. Луга (г. Кингисепп), Финский залив (д. Выбье);
- Киришский район: оз. Светлое (ГП Будогощь);
- Ломоносовский район: р. Шингарка (д. Низино), Финский залив (пос. Большая Ижора);
- Лужский район: оз. Омчино, оз. Толони (г. Луга);
- Приозерский район: р. Вуокса (г. Приозерск), оз. Отрадное (пос. Плодовое), Раздолинское (пос. Сосново);

- Сланцевский район: р. Плюсса (г. Сланцы);
- Тихвинский район: р. Тихвинка (г. Тихвин, 1 микрорайон), оз. Царицыно (пос. Царицыно);
- Тосненский: оз. Нестеровское (пос. Шапки);

Качество воды в следующих зонах рекреаций водных объектов (пляжах) и исторически сложившихся местах купания и массового отдыха на территории Тосненского района не соответствует требованиям санитарных правил: по санитарно-химическим и по микробиологическим показателям: р. Тосна (г. Тосно), оз. Долгое (д. Надино); по микробиологическим показателям: карьер (пос. Шапки).

Мониторинговые исследования воды водоемов будут проводиться в 41 зоне рекреации до окончания купального сезона (по август включительно).

Соблюдайте правила

Администрация Тосненского района:
ИНФОРМИРУЕТ

1. В соответствии с Правилами использования водных объектов общего назначения, расположенных на территории МО Тосненский район для личных и бытовых нужд, утвержденными постановлением администрации от 26.05.2022 № 1839-па: использование водных объектов общего пользования может быть приостановлено или ограничено в случае угрозы причинения вреда жизни или здоровью человека (п. 2.1); запрещается купание в необорудованных местах водных объектов общего пользования (п. 2.4).




2. Постановлениями администраций городских и сельских поселений района в 2022 году установлен запрет на купание в водоемах на территории Тосненского района.

ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

В период летнего сезона 2022 года использование для купания водных объектов, расположенных на территории Тосненского района, **СТРОГО ЗАПРЕЩЕНО!**

НАПОМИНАЕТ

В соответствии с областным законом Ленинградской области от 02.07.2003 № 47-оз "Об административных правонарушениях" нарушение установленных органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 2.10-3 настоящего областного закона, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот рублей до одной тысячи рублей (ст. 2.10-2 Нарушение правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд).

	Король сын	Четверочник	Малерия лента	Дверь или шкаф	Бег по миниатюре Барбоса	Коробельная «стан»	Дублер Гагарина	Ток, где машут цепями	Профессия киношного Кузьмича	Королевский «стан»	Брачных дел офис	Залив в Балтийском море			
Король сын	Четверочник	Малерия лента	Дверь или шкаф	Бег по миниатюре Барбоса	Коробельная «стан»	Дублер Гагарина	Ток, где машут цепями	Профессия киношного Кузьмича	Королевский «стан»	Брачных дел офис	Залив в Балтийском море				
Музей-заповедник в Карелии	Педагогическая помощь младшим	Ведущая шоу «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца	Музей-заповедник в Карелии	Педагогическая помощь младшим	Ведущая шоу «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца
Музей-заповедник в Карелии	Педагогическая помощь младшим	Ведущая шоу «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца	Музей-заповедник в Карелии	Педагогическая помощь младшим	Ведущая шоу «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца
Пряность к картошке	Древо лопаты	Магазин дыни ...	MIDI-дорожка	Жёлтый пигмент	Твёрдая уругвая плеть	Томатный ...	Томатный ...	Пряность к картошке	Древо лопаты	Магазин дыни ...	MIDI-дорожка	Жёлтый пигмент	Твёрдая уругвая плеть	Томатный ...	Томатный ...
Пряность к картошке	Древо лопаты	Магазин дыни ...	MIDI-дорожка	Жёлтый пигмент	Твёрдая уругвая плеть	Томатный ...	Томатный ...	Пряность к картошке	Древо лопаты	Магазин дыни ...	MIDI-дорожка	Жёлтый пигмент	Твёрдая уругвая плеть	Томатный ...	Томатный ...
Транспорт хоя	Актриса Лефтий	Собачье чувство	Бодипарт	Цветок львиный ...	Создатель материи	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей	Транспорт хоя	Актриса Лефтий	Собачье чувство	Бодипарт	Цветок львиный ...	Создатель материи	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей
Транспорт хоя	Актриса Лефтий	Собачье чувство	Бодипарт	Цветок львиный ...	Создатель материи	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей	Транспорт хоя	Актриса Лефтий	Собачье чувство	Бодипарт	Цветок львиный ...	Создатель материи	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей
Вудаль-однодневка	Комплекующая к державе	Воздушная «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца	Вудаль-однодневка	Комплекующая к державе	Воздушная «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца
Вудаль-однодневка	Комплекующая к державе	Воздушная «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца	Вудаль-однодневка	Комплекующая к державе	Воздушная «Самый умный»	Дед в паре с конем в гальто	Входит в комплект с огнивом	Столица Вьетнама	Сырьё для корзин	Столца
Отрицательный электрод	Рот в семье	Квадратная рать	«Пышность слога»	Паранджа	Высокий сосед Каспия	Чёрная мазь для обуви	Друг Генки	Отрицательный электрод	Рот в семье	Квадратная рать	«Пышность слога»	Паранджа	Высокий сосед Каспия	Чёрная мазь для обуви	Друг Генки
Отрицательный электрод	Рот в семье	Квадратная рать	«Пышность слога»	Паранджа	Высокий сосед Каспия	Чёрная мазь для обуви	Друг Генки	Отрицательный электрод	Рот в семье	Квадратная рать	«Пышность слога»	Паранджа	Высокий сосед Каспия	Чёрная мазь для обуви	Друг Генки
«Меню» стриптиза	Шкот мысли	Описание жизни святых	Оно льком подложено	Курорт на чёрном море	Словесный шифр	Её стучит песня-мист	Экзурсия в царство Морфея	«Меню» стриптиза	Шкот мысли	Описание жизни святых	Оно льком подложено	Курорт на чёрном море	Словесный шифр	Её стучит песня-мист	Экзурсия в царство Морфея
«Меню» стриптиза	Шкот мысли	Описание жизни святых	Оно льком подложено	Курорт на чёрном море	Словесный шифр	Её стучит песня-мист	Экзурсия в царство Морфея	«Меню» стриптиза	Шкот мысли	Описание жизни святых	Оно льком подложено	Курорт на чёрном море	Словесный шифр	Её стучит песня-мист	Экзурсия в царство Морфея
Дорог на обмене	Особая примета Чебурашки	Кислый обед студента	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей	Область сение пригороды	«Небо - это Я», певца	Боевой теор	Дорог на обмене	Особая примета Чебурашки	Кислый обед студента	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей	Область сение пригороды	«Небо - это Я», певца	Боевой теор
Дорог на обмене	Особая примета Чебурашки	Кислый обед студента	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей	Область сение пригороды	«Небо - это Я», певца	Боевой теор	Дорог на обмене	Особая примета Чебурашки	Кислый обед студента	Альтернатива доллару	Финиш новых плавателей	Область сение пригороды	«Небо - это Я», певца	Боевой теор
Крестынин	Юбочный локита	Предписание	Второй тормоз в автомобиле	Очерствевший снег	Большое количество	Работа ученика с чужих слов	Работа ученика с чужих слов	Крестынин	Юбочный локита	Предписание	Второй тормоз в автомобиле	Очерствевший снег	Большое количество	Работа ученика с чужих слов	Работа ученика с чужих слов
Крестынин	Юбочный локита	Предписание	Второй тормоз в автомобиле	Очерствевший снег	Большое количество	Работа ученика с чужих слов	Работа ученика с чужих слов	Крестынин	Юбочный локита	Предписание	Второй тормоз в автомобиле	Очерствевший снег	Большое количество	Работа ученика с чужих слов	Работа ученика с чужих слов
Крупный мужской молес-тьёр	Жильё сторожа	Посмертные апарт-менты	Повествование	Порционный кусок мяса	Репортёрша	«Любовная» река Сибиряк	Город «с крыльями»	Крупный мужской молес-тьёр	Жильё сторожа	Посмертные апарт-менты	Повествование	Порционный кусок мяса	Репортёрша	«Любовная» река Сибиряк	Город «с крыльями»
Крупный мужской молес-тьёр	Жильё сторожа	Посмертные апарт-менты	Повествование	Порционный кусок мяса	Репортёрша	«Любовная» река Сибиряк	Город «с крыльями»	Крупный мужской молес-тьёр	Жильё сторожа	Посмертные апарт-менты	Повествование	Порционный кусок мяса	Репортёрша	«Любовная» река Сибиряк	Город «с крыльями»
Дочь Стевена Ледьева в кино	Кино-режисёр Бессон	Способ очистки лесосеки	Миде для королевича	«Космическая» торга	Минерал, вид кварца	Слова, переведённые письком	Слова, переведённые письком	Дочь Стевена Ледьева в кино	Кино-режисёр Бессон	Способ очистки лесосеки	Миде для королевича	«Космическая» торга	Минерал, вид кварца	Слова, переведённые письком	Слова, переведённые письком
Дочь Стевена Ледьева в кино	Кино-режисёр Бессон	Способ очистки лесосеки	Миде для королевича	«Космическая» торга	Минерал, вид кварца	Слова, переведённые письком	Слова, переведённые письком	Дочь Стевена Ледьева в кино	Кино-режисёр Бессон	Способ очистки лесосеки	Миде для королевича	«Космическая» торга	Минерал, вид кварца	Слова, переведённые письком	Слова, переведённые письком

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 29, СТР. 20











Б М Д О Б И Л И Е Ф И Г У Р К А
 В О Д Я Н О В А У О З Л И Т А О З В
 К Т Й Н А Д О М Н И К Л С И Л О М Е Р
 М А Г Е Л Л А Н И И О Л И Ф А О Б О
 Л О Ж Ъ В А Ш И Н Г Т О Н Д О С М О Т Р
 Я Д Р О Р Д Ж У И И Г О П О Л А И Н Е Р
 О Ж Б А Г Г И К О М И К К О М А Л Л Е Я
 С Т Е Н Д О Н Р А В Н А Л Н Х И П А Р У С
 О Р У З Н И К Д Е Р Н И Л Ъ Я А З У К А О К
 К И Р О В А А Т О С А Р Ф А К Л Д Р Ж А Н К А
 А И Б О О Т Р Е У Х А Р О С Е В А В Р
 Ш П У Н Т И К О Ч Т К У И Н Е Й Е Л Е Й
 В А М П И Р Т И С Т И Х М Е Р Л И Н Д Ф Р О Д О
 Л И В А Н О В О Т К О М А Р Е Л Ъ Ц И Н С М О Г
 Д У Б Ц О В А А А Л З Н О С Г П О Л О А Н Ф
 В И З Н О С Г П О Л О А Н Ф
 А Й В А С Т В О Л Л С М Е Р Д
 Р П И К И М О Л Ъ Т О В А Р К А
 Н И Ш А А Л Л Е Н Х Р Я Ш Д И О Р
 Л А Р Ъ С О Ф А К И Т А Й К А

**Выборы депутатов совета депутатов муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района
Ленинградской области второго созыва
Выборы депутатов совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района
Ленинградской области пятого созыва
11 сентября 2022 года**

**ТРУБНИКОБОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Заключение**

Фамилия, имя, отчество кандидата в депутаты	Способ выдвижения кандидата	Избирательный округ, по которому зарегистрирован кандидат в депутаты	Дата и номер решения ТИК о регистрации кандидата в депутаты
Алексеев Алексей Александрович	Ленинградское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 26.07.2022 № 36/171
Изотова Татьяна Александровна	Тосненское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	Федоровский пятимандатный избирательный округ № 20	от 27.07.2022 № 36/172
Дуденко Ольга Владимировна	Тосненское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	Федоровский пятимандатный избирательный округ № 20	от 27.07.2022 № 36/173
Антонов Евгений Алексеевич	Тосненское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 27.07.2022 № 36/176
Парфенов Валерий Анатольевич	Тосненское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/177
Милтович Олег Артурович	Ленинградское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 27.07.2022 № 36/178
Поздняков Владимир Святославович	Ленинградское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 27.07.2022 № 36/180
Парфенов Игорь Анатольевич	Тосненское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/181
Петрачков Виталий Николаевич	Ленинградское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 27.07.2022 № 36/182
Писчаскина Елена Николаевна	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 27.07.2022 № 36/183
Кунин Алексей Александрович	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 27.07.2022 № 36/184
Сакулин Георгий Васильевич	Тосненское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/185
Алимарданов Дмитрий Александрович	самовыдвижение	Федоровский пятимандатный избирательный округ № 21	от 27.07.2022 № 36/186
Васильев Павел Владимирович	самовыдвижение	Федоровский пятимандатный избирательный округ № 20	от 27.07.2022 № 36/187
Уманская Мария Олеговна	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 27.07.2022 № 36/188
Горбунова Оксана Анатольевна	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 27.07.2022 № 36/189
Сапрыкин Александр Михайлович	Тосненское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/190
Поздняков Алексей Владимирович	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 27.07.2022 № 36/191
Горбунов Владимир Иванович	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 27.07.2022 № 36/192
Белай Софья Васильевна	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/193
Петров Андрей Сергеевич	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/194
Вашов Константин Юрьевич	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Федоровский пятимандатный избирательный округ № 20	от 27.07.2022 № 36/195
Чеснюк Александр Александрович	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 27.07.2022 № 36/196
Тютюнник Нелли Арменовна	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 27.07.2022 № 36/197
Кислов Дмитрий Евгеньевич	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 27.07.2022 № 36/198
Штефан Ирина Эдуардовна	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 27.07.2022 № 36/199
Павлов Иван Викторович	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/200
Перов Виктор Николаевич	"ЛЕНИНГРАДСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Политической партии СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/204
Атрощенко Виктор Александрович	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 29.07.2022 № 37/206
Бланков Леонид Дмитриевич	Региональное отделение Социалистической политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" в Ленинградской области	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 29.07.2022 № 37/207
Мельницкий Иван Петрович	"ЛЕНИНГРАДСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Политической партии СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/208
Степанов Игорь Анатольевич	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/209
Кузнецова Юлия Геннадьевна	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 29.07.2022 № 37/210

Сведения о кандидатах, которым отказано в регистрации

Фамилия, имя, отчество кандидата в депутаты	Способ выдвижения кандидата	Избирательный округ	Дата и номер решения ТИК об отказе в регистрации кандидату в депутаты
Крылова Светлана Николаевна	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/174
Федорова Елена Юрьевна	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/175
Осикова Светлана Григорьевна	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 27.07.2022 № 36/179
Перова Ольга Игоревна	"ЛЕНИНГРАДСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Политической партии СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/205

Сведения о кандидатах, утративших статус кандидата в депутаты

Фамилия, имя, отчество кандидата в депутаты	Способ выдвижения кандидата	Избирательный округ	Дата и номер решения ТИК об утрате статуса кандидата
Лькова Ольга Юрьевна	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 29.07.2022 № 37/211
Никифорова Анастасия Романовна	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/212
Бирюкова Алиса Константиновна	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/213
Лебедев Артем Александрович	самовыдвижение	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 30	от 29.07.2022 № 37/214
Бабенов Григорий Алексеевич	Политическая партия "Партия Возрождения России"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/215
Беляев Леонид Анатольевич	Тосненское местное отделение ЛЕНИНГРАДСКОГО ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии "КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 32	от 29.07.2022 № 37/216
Румянцев Дмитрий Евгеньевич	"ЛЕНИНГРАДСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Политической партии СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ"	Тельмановский пятимандатный избирательный округ № 31	от 29.07.2022 № 37/217

о результатах публичных слушаний по проекту решения совета депутатов о внесении изменений в Устав Трубникоборского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области
Дата и время проведения публичных слушаний: 01.08.2022 года, 15-00.

Место проведения: в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Трубников Бор, ул. Парковая, д. 5.

Информирование общественности: решение совета депутатов Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 30.06.2022 № 110 "Об Уставе Трубникоборского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области" опубликовано в газете "Тосненский вестник", специальный выпуск от 01.07.2022 № 70. Размещены на сайте Трубникоборского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Повестка публичных слушаний: обсуждение проекта решения совета депутатов "О внесении изменений и дополнений в устав Трубникоборского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области". В публичных слушаниях принимали участие депутаты совета депутатов Трубникоборского сельского поселения, жители Трубникоборского сельского поселения 25 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, подлежащие учету: предложения по указанному проекту решения, оформленные в письменном виде не поступало. Устно поступило предложение привести Устав поселения в соответствие с требованиями действующего законодательства на момент принятия изменений в устав советом депутатов Трубникоборского сельского поселения.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. Поддержать проект решения совета депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав Трубникоборского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области".
2. Направить результаты публичных слушаний и протокол публичных слушаний совету депутатов Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.
3. Опубликовать (обнародовать) результаты публичных слушаний.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка.

Кадастровым инженером Яковлевой Т. В., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 22519, № квалификационного аттестата 78-12-638 от 26.09.2012 г., 187000, г. Тосно, ул. Советская, д. 96, оф. 15, tzarina111@yandex.ru, тел. 8-965-054-61-90; выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Эрджигова, д. 24а. Заказчиком кадастровых работ является: Фазылова М. А., почт. адрес: Мурманская обл., Колюшкинский р-н, п. Кильдинстрой, ул. Набережная, д. 14, кв.102, конт. тел. 8-921-961-48-72. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Тосно, ул. Советская, д. 96, 2 этаж, каб.15 05.09.2022г. в 11 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тосно, ул. Советская, д. 96, 2 этаж, каб. 15. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 05.08.2022 г. по 05.09.2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05.08.2022 г. по 05.09.2022 г. По адресу: г. Тосно, ул. Советская, д. 96, 2 этаж, каб. 15. Смежный земельный участок с правообладателями, которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Ленинградская, д. 31 с КН 47:26:0916002:100. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 ст. 39, часть 2 ст. 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ВНИМАНИЮ АДМИНИСТРАЦИЙ ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ!

Последний день приема материалов для публикации – вторник!

Газета: 1 строка (пятница) – 20 рублей. **Спецвыпуск:** 1 полоса – 1500 рублей, 1 полоса – 1000 рублей (при печати более 4 полос).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, путем проведения аукциона в электронной форме.

Продавец – администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Решение о проведении аукциона принято в соответствии с решением совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 25.01.2010 № 20 "О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на 2010 год", постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 28.07.2022 № 2625-па "Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, на аукционе в электронной форме".

Способ приватизации имущества: продажа имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, путем проведения аукциона в электронной форме.

Дата, время и место проведения аукциона – 06 сентября 2022 года в 10:00 на электронной площадке: универсальной торговой платформе АО "Сбербанк-АСТ", адрес в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru>. Аукцион проводится по двум лотам, является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Критерий определения победителя – максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Предмет аукциона:

1.1. Лот № 1: нежилое 1-этажное здание столовой площадью 509,7 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0917001:413 и земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для эксплуатации здания столовой, общей площадью 1185 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0917001:121, расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Обуховец, д. 14.

1.2. Лот № 2: нежилое здание пожарного депо площадью 262,8 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0000000:23839 и земельный участок площадью 763 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0917001:123, расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Обуховец, д. 21.

Описание и характеристики предмета аукциона:

Лот № 1: местонахождение объектов: Ленинградская область, Тосненский район, п. Обуховец, д. 14.

Нежилое 1-этажное здание столовой площадью 509,7 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0917001:413 находится в неудовлетворительном физическом состоянии, требует капитального ремонта. Год постройки: 1983. Фундамент железобетонный ленточный, стены кирпичные толщиной 550 мм, крыша рулонная по железобетонным плитам. Центральное отопление, водопровод, канализация не функционируют.

Земельный участок, площадью 1185 кв. метра, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для эксплуатации здания столовой.

Лот № 2: местонахождение объектов: Ленинградская область, Тосненский район, п. Обуховец, д. 21.

Нежилое здание пожарного депо площадью 262,8 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0000000:23839 находится в неудовлетворительном физическом состоянии, требует капитального ремонта. Год постройки: 1987. Фундамент железобетонный ленточный, стены кирпичные толщиной 550 мм, крыша рулонная по железобетонным плитам. Центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение не функционируют.

Земельный участок площадью 763 кв. метра, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для эксплуатации здания пожарного депо.

Начальная цена продажи имущества:

Лот № 1: 2443480 (два миллиона четыреста сорок три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе:

– нежилое 1-этажное здание столовой площадью 509,7 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0917001:413 – 1361880 (один миллион триста шестьдесят одна тысяча восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС по ставке 20% в сумме 226980 (двадцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

– земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для эксплуатации здания столовой, общей площадью 1185 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0917001:121 – 1081600 (один миллион восемьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 2: 1275020 (один миллион двести семьдесят пять тысяч двадцать) рублей 00 копеек, в том числе:

– нежилое здание пожарного депо площадью 262,8 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0000000:23839 – 772920 (семьсот семьдесят две тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 копеек, с учетом НДС по ставке 20% в сумме 128820 (сто двадцать восемь тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек;

– земельный участок площадью 763 кв. метра, кадастровый номер 47:26:0917001:123 – 502100 (пятьсот две тысячи сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона в размере: 3% от начальной цены продажи имущества, что составляет:

Лот № 1: 73304 (семьдесят три тысячи триста четыре) рубля 40 копеек.

Лот № 2: 38250 (тридцать восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 60 копеек.

Срок и порядок внесения задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены продажи имущества:

Лот № 1: 488696 (четырееста восемьдесят восемь тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Лот № 2: 255004 (двадцать пять тысяч четыре) рубля 00 копеек. Задаток должен быть внесен до подачи заявок на участие в аукционе на расчетный счет универсальной торговой платформы АО "Сбербанк-АСТ". Заявитель обеспечивает поступление задатка в порядке, предусмотренном Регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав".

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся заявителем по следующим банковским реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:
Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН: 7707308480
КПП: 770401001
Расчетный счет: 40702810300020038047
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:
Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК: 044525225
Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать: перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Плательщиком задатка может быть исключительно заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета, представляемая в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

Задатки возвращаются в порядке и сроки, установленные законодательством.

Информационное сообщение о проведении аукциона наряду со сведениями, предусмотренными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", содержащее сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возращения задатка, является публичной офертой для заключения договора о задатке, в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок, сроки и место подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с 9:00 06 августа 2022 года Оператором электронной площадки: закрытое акционерное общество "Сбербанк – Автоматизированная система торгов". Окончание приема заявок – в 9:00 31 августа 2022 года.

В аукционе могут участвовать любые физические и юридические лица, за исключением:

– государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

– юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

– юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, представляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью, путем заполнения утверждаемой электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>), с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов. Инструкция по заполнению электронной формы заявки расположена на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Одновременно с заявкой претенденты предоставляют следующие документы:

- Юридические лица:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предоставляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы подаются на электронную площадку в форме электронных документов.

Определение участников аукциона.

Признание претендентов участниками аукциона либо принятие решения об отказе в допуске к участию в аукционе состоится 02 сентября 2022 года в 10:00 по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 32.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении. Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Подведение итогов аукциона состоится 06 сентября 2022 года после окончания процедуры аукциона на электронной площадке по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 32.

Сведения о предыдущих торгах по продаже Имущества.

В течение года, предшествующего продаже Имущества, торги по его продаже не объявлялись.

Срок заключения договора купли – продажи: Договор купли-продажи Имущества в форме электронного документа заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона. Денежные средства за покупку Имущества покупатель перечисляет в доход бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области:

ИНН 4716024480 КПП 471601001.
Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области) лицевой счет № 04453003850
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург
Казначейский счет 0310064300000014500
Единый казначейский счет 40102810745370000006
БИК территориального органа 014106101
ОКТМО 41648000
КБК 00111105075050000120

Назначение платежа: "Оплата по договору №___ купли-продажи нежилого здания с земельным участком от "___"2022 года".

Денежные средства за покупку Имущества победитель аукциона или лицо, признанное единственным участником аукциона перечисляет одновременно (за вычетом суммы задатка), в течение 10 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи в форме электронного документа. Победитель аукциона несет ответственность за несвоевременную или неполную оплату суммы договора купли-продажи в размере одной трехсотой ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, действующей на дату очередного платежа, от просроченной суммы договора за каждый день просрочки. Выплата пеней не освобождает от выполнения условий договора.

Порядок ознакомления покупателей с информацией о проведении аукциона и условиями договора купли-продажи имущества.

На официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru в сети Интернет, на электронной площадке – универсальной торговой платформа АО "Сбербанк-АСТ", размещенная на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция "приватизация, аренда и продажа

прав"), на официальном сайте администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в сети Интернет: <https://tosno.online>, в печатном средстве массовой информации " газете "Тосненский вестник" размещается следующая информация:

- информационное сообщение о продаже Имущества;
- правила проведения аукциона в электронной форме;
- информационное сообщение об итогах продажи имущества;
- сообщение о результатах сделок приватизации Имущества.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области

Организатор аукциона – администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Уполномоченный орган – администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Решение о проведении аукциона принято в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 01.08.2022 № 2686-па "О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области".

Аукцион проводится по четырем отдельным лотам с подачи предложений о цене в открытой форме. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену за земельный участок (размер ежегодной арендной платы).

Предмет аукциона:

Лот № 1. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0501002:205, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Нурма, ул. Ушакинская, д. 1;

– Лот № 2. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0501002:203, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Нурминское сельское поселение, дер. Нурма, ул. Ушакинская, д. 3;

– Лот № 3. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0501002:189, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Нурминское сельское поселение, дер. Нурма, ул. Ушакинская, д. 7;

– Лот № 4. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0501002:195, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Нурминское сельское поселение, дер. Нурма, ул. Ушакинская, д. 9.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3, Лот № 4.

Водоснабжение и водоотведение:
Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от ГУП "Леноблводоканал" получены (письмо от 17.06.2022г. № исх-22037/2022).

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения ГУП "Леноблводоканал" объектов капитального строительства отсутствует.

Теплоснабжение:
Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "Тепловые сети" получены (письмо от 03.06.2022 г. № №1785).

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует.

Газоснабжение:

Лот №1. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" получены (письмо от 01.06.2022г. № 06-/2025).

Предел максимальной нагрузки в точке подключения 7,0 куб. метров час. Точка подключения: газопровод низкого давления, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 125 м.

Лот №2. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" получены (письмо от 01.06.2022г. № 06-/2027).

Предел максимальной нагрузки в точке подключения 7,0 куб. метров час.

Точка подключения: газопровод низкого давления, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 125-130 м.

Лот №3. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" получены (письмо от 01.06.2022г. № 06-/2029).

Предел максимальной нагрузки в точке подключения 7,0 куб. метров час.

Точка подключения: газопровод низкого давления, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 130 м.

Лот №4. Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" получены (письмо от 01.06.2022г. № 06-/2030).

Предел максимальной нагрузки в точке подключения 7,0 куб. метров час. Точка подключения: газопровод низкого давления, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 130 м.

Сведения о максимально (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3, Лот № 4.

В соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области земельный участок расположен в территориальной зоне – жилая зона: зона индивидуальной усадебной жилот застройки (существующая) (Ж-1).

Предельные параметры разрешенного строительства:

Предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность (га):

- минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 0,06 га.
- максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства – 0,25 га.

На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовому и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метров; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метров; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метров; среднерослых – 2 метров; от кустарника – 1 метра.

Ограждение земельных участков, примыкающих к жилому дому, должно быть единообразным с обеих сторон улицы на протяжении не менее одного квартала и иметь высоту не более 2 метров. Ограждения перед домом в пределах отступа от красной линии должны быть прозрачными и высотой не более 2 метров, если иное не предусмотрено правилами землепользования и застройки.

Расстояние между углами смежных (соседних) жилых домов не менее 15 метров. Установка сплошных заборов между смежными соседями должна производиться по согласованию с соседями.

На границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения, которые должны быть сетчатыми или решетчатыми с целью минимального затенения территории соседнего участка и высотой не более 2 метров. Ограждение участков может быть выполнено в виде декоративного озеленения высотой не более 1,2 метра.

Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние доминирующие территории:

Расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

Требования к ограждениям земельных участков:

Со стороны улиц ограждения должны быть прозрачными; допускается сплошной забор как исключение.

Характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон.

Допускается пристройка хозяйственного сарая, автостоянки, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований санитарных, зооветеринарных и противопожарных норм.

Параметры жилой застройки в сельском поселении

Этажность здания	Процент застройки (%)	Коэффициент использования территорий	Плотность жилого фонда (тыс. кв.м./га)
1	29-45	0,3-0,4	2,8-4,2
2	26-39	0,4-0,5	3,6-4,8
3	23-36	0,4-0,7	4,4-6,1
4	19-32	0,5-0,8	4,9-7,0
5	14-28	0,7-1,1	5,2-7,9

Параметры малоэтажной блокированной застройки с приквартирными земельными участками:

Размер приквартирного земельного участка (кв.м.)	Площадь жилого дома (кв.м. общей площади)	Предельно допустимые параметры	
		Процент застройки (%)	Коэффициент использования территории
300	240	40	0,8
200	160	40	0,8
100	100	50	1,0

Градостроительные регламенты по параметрам размещения хозяйственных и бытовых построек, строений и сооружений для животноводства и обеспечению санитарно-бытовых условий на приквартирных (приусадебных) земельных участках.

На территориях малоэтажной застройки, на которых разрешено содержание скота, допускается предусматривать на приквартирных земельных участках хозяйственные постройки для содержания скота и птицы, хранения кормов, инвентаря, топлива и для других хозяйственных нужд, бани, а также – хозяйственные подъезды и скотопрогонь. Содержание скота и птицы допускается на участках площадью не менее 0,1 гектара. Состав и площади хозяйственных построек и сооружений для индивидуальной трудовой деятельности принимаются в соответствии с градостроительным планом земельного участка. На территории малоэтажной застройки для жителей многоквартирных домов хозяйственные постройки для скота и птицы могут выделяться за пределами жилых образований.

Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки должно быть не менее указанного в таблице:

Нормативный разрыв	Поголовье (шт), не более						
	свины	птица	коровы, бычки	кролики	овцы	лошади	нутрии
10 м	5	30	5	10	10	5	5
20 м	8	45	8	20	15	8	8
30 м	10	60	10	30	20	10	10
40 м	15	75	15	40	25	15	15

Постройки для содержания скота и птицы допускаются пристраивать только к домам усадебного типа при изоляции от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями; при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 метров от входа в дом.

Сарай для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон:

- одиночные или двойные – не менее 15 метров;
- до 8 блоков – не менее 25 метров;
- свыше 8 до 30 блоков – не менее 50 метров.

Расстояния от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 50 метров.

Колодцы должны располагаться выше по потоку грунтовых вод.

Для жителей многоквартирных домов хозяйственные постройки для скота выделяются за пределами жилой территории; при многоквартирных домах допускается устройство встроенных или отдельно стоящих коллективных подземных хранилищ сельскохозяйственных продуктов, площадь которых определяется заданием на проектирование.

Разведение и содержание домашних животных и птиц сверх максимального предельного количества голов, установленных органами местного самоуправления, и диких животных (лисиц и др.) разрешается на территории зон сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с установлением санитарно-защитных зон от территории жилых зон в зависимости от количества животных и птиц.

Хозяйственные площадки в сельской жилой зоне предусматриваются на приусадебных участках (кроме площадок для мусоросборников, размещенных из расчета 1 контейнер на 10 домов), но не далее 100 метров от входа в дом.

Размещение пасток и отдельных ульев в жилых зонах запрещается. Разрешается устройство пастек и ульев на территории сельских населенных пунктов на расстоянии не менее 100 метров от ближайшего жилого дома. Пастеки должны быть отгорожены плотными живыми изгородями из древесных и кустарниковых культур или сплошным деревянным забором высотой не менее 2 метров.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров.

Не допускается размещать со стороны улиц вспомогательные строения, за исключением автостоянок.

Расстояния:

- от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений не менее 50 метров;
- от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов – не менее 15 метров;
- от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов – не менее 10 метров;
- от края лесопаркового массива до границ ближних участков жилой застройки – не менее 30 метров.

На территориях малоэтажной застройки на приусадебных участках запрещается строительство стоянок для грузового транспорта и транспорта для перевозок людей, находящегося в личной собственности, кроме автотранспорта грузоподъемностью менее 1,5 тонны.

Льготы по арендной плате в отношении земельных участков, пре-

дусмотренные ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации": не установлены.

Сведения об обязательстве по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев:

– Лот №1. На земельном участке возведена самовольная хозяйственная постройка. Постановлением администрации Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.12.2021 №140 "О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, д. Нурма, ул. Ушакинская, д. 1" принято решение о сносе самовольной хозяйственной постройки, установлен срок для сноса самовольной постройки – три месяца со дня размещения сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в газете "Тосненский вестник". Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки опубликовано в газете "Тосненский вестник" от 25.12.2021 № 98.

– Лот №2. На земельном участке возведена самовольная хозяйственная постройка. Постановлением администрации Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.12.2021 №141 "О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, д. Нурма, ул. Ушакинская, д. 3" принято решение о сносе самовольной хозяйственной постройки, установлен срок для сноса самовольной постройки – три месяца со дня размещения сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в газете "Тосненский вестник". Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки опубликовано в газете "Тосненский вестник" от 25.12.2021 № 98.

– Лот №3. На земельном участке возведена самовольная хозяйственная постройка. Постановлением администрации Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.12.2021 №142 "О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, д. Нурма, ул. Ушакинская, д. 7" принято решение о сносе самовольной хозяйственной постройки, установлен срок для сноса самовольной постройки – три месяца со дня размещения сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в газете "Тосненский вестник". Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки опубликовано в газете "Тосненский вестник" от 25.12.2021 № 98.

– Лот №4. На земельном участке возведена самовольная хозяйственная постройка. Постановлением администрации Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.12.2021 №143 "О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, д. Нурма, ул. Ушакинская, д. 9" принято решение о сносе самовольной хозяйственной постройки, установлен срок для сноса самовольной постройки – три месяца со дня размещения сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в газете "Тосненский вестник". Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки опубликовано в газете "Тосненский вестник" от 25.12.2021 № 98.

В соответствии с п. 8 ст. 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации лица, с которыми по итогам аукциона будут заключены договора аренды земельных участков, обязаны за свой счет и своими силами и (или) с привлечением третьих лиц, в соответствии с требованиями действующего законодательства, снести самовольные постройки, в отношении которых принято решение о сносе.

Сведения об обязательстве по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документацией по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев: не установлен.

Сведения об обязательстве по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет: не установлено.

Ограничения (обременения) земельного участка:

Лот № 1. Отсутствуют.

Лот № 2. Отсутствуют.

Лот № 3. Отсутствуют.

Лот № 4. Отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участок в размере:

– Лот № 1 – 255300 (двести пятьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек;

– Лот № 2 – 255300 (двести пятьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек;

– Лот № 3 – 255300 (двести пятьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек;

– Лот № 4 – 255300 (двести пятьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек.

Сумма задатка для участия в аукционе по каждому лоту в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона:

– Лот № 1 – 7659 (семь тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек;

– Лот № 2 – 7659 (семь тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек;

– Лот № 3 – 7659 (семь тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек;

– Лот № 4 – 7659 (семь тысяч шестьсот пятьдесят девять) рубль 00 копеек.

Срок договора аренды земельного участка по каждому лоту – (двадцать) лет.

Порядок и место подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с 08 августа 2022 года по рабочим дням с 09.00 до 17.00 по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 32а, каб. 17 (по пятницам и предпраздничным дням с 09.00 до 16.00), обеденный перерыв с 13.00 до 14.00. Окончание приема заявок – 05 сентября 2022 года в 15.00. Определение участников аукциона состоится 06 сентября 2022 года в 14.00 по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 32.

Дата, время и место проведения аукциона: 08 сентября 2022 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 32, малый зал администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Порядок внесения и возврата задатка: задатки должны поступить не позднее 09.00 06 сентября 2022 года.

Банковские реквизиты для внесения задатка: получатель " КФ администрации МО ТР ЛО (Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области лицевой счет № 0500100385) ИНН 4716024480, КПП 471601001, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, казначейский счет 03232643416480004500, единый казначейский счет 40102810745370000006, БИК территориального округа 014106101. Внешний задаток засчитывается победителю в счет арендной платы за земельный участок.

Задатки возвращаются организатором аукциона в порядке и сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

В аукционе могут участвовать только граждане.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение 1);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или заверенная в установленном порядке копия такой доверенности или иной документ, подтверждающий его право действовать от имени заявителя без доверенности (оригинал или надлежащим образом заверенная копия).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Подробнее ознакомиться с информацией об аукционе, проектами договоров аренды земельных участков, а также другой общедоступной информацией и документах можно в администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 32а, каб. 17 ("пристройка" 3 этаж), тел. 33-256, контактное лицо Лотова Светлана Вадимовна, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Порядок проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте в соответствующий день и час.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1. Заявители, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день проведения аукциона в течение 30 (тридцати) минут до времени начала проведения аукциона, указанного в извещении. Для регистрации участник (представитель участника) аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт). Представитель участника аукциона должен иметь при себе доверенность или иной документ, подтверждающий его право действовать от имени участника без доверенности (оригинал или надлежащим образом заверенную копию) на право представлять интересы участника.

2. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки).

3. В зал проведения аукциона допускаются только зарегистрированные участники (представители участника) аукциона, прошедшие процедуру регистрации. Посторонние лица в зал проведения аукциона не допускаются.

4. Аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона и представления аукциониста и уполномоченных представителей организатора аукциона.

5. Аукционист оглашает участникам аукциона правила проведения аукциона.

В процессе аукциона участникам аукциона запрещается:

- вести разговоры в зале, где проходит аукцион;
- перемещаться по залу, где будет проходить аукцион, без разрешения аукциониста;
- пользоваться сотовыми телефонами.

Лицам, нарушившим правила, аукционистом может быть сделано замечание.

Аукционист объявляет о начале технического перерыва во время проведения аукциона в случае, если процедура проведения такого аукциона длится более 4 (четыре) часов. В этом случае аукционист назначает технический перерыв продолжительностью 60 минут. На время технического перерыва все присутствующие на аукционе лица должны покинуть зал проведения аукциона. В случае объявления о начале технического перерыва во время процедуры проведения аукциона составляется соответствующий акт. В акте в обязательном порядке отражается время начала технического перерыва, шаг аукциона, названный аукционистом последним перед объявлением перерыва, время окончания перерыва и время возобновления проведения аукциона. Акт подписывается всеми лицами, принимающими участие в аукционе, уполномоченными лицами и аукционистом. Акт является приложением к протоколу о результатах аукциона.

6. Аукционистом оглашаются краткая характеристика земельного участка, начальная цена предмета аукциона и " шаг аукциона", а также номера карточек участников аукциона.

7. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона – ежегодной арендной платы – участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. В случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении оплатить эту цену, это расценивается как отказ участников аукциона от участия в нем, в связи с чем аукцион признается несостоявшимся.

8. В случае согласия участников аукциона с заявленной начальной ценой предмета аукциона каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на " шаг аукциона". Участники аукциона поднимают карточки после оглашения аукционистом каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным размером ежегодной арендной платы. После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с "шагом аукциона". При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

9. Не допускается поднимать карточки до произнесения аукционистом всей фразы, содержащей размер ежегодной арендной платы. Карточка поднимается над головой участника аукциона на вытянутую руку и держится поднятой до тех пор, пока аукционист не зафиксирует ее номер.

10. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается уполномоченными представителями организатора аукциона, аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

11. Основанием для переноса даты проведения аукциона служит: – истечение рабочего времени организатора аукциона, определенно в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области;

– отсутствие технической возможности проведения аукциона. В случае наличия оснований для переноса даты проведения аукциона организатор аукциона принимает решение о переносе даты проведения аукциона, обеспечивает размещение информации о переносе даты проведения аукциона в тех же информационных источниках, в которых размещалось извещение о проведении такого аукциона, и уведомляет о переносе даты участников аукциона.

Продолжение на странице 22

Начало на странице 20, 21.

Приложение 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

_____ (Лот № _____)
(для граждан)
" ____ " _____ 2022 г.
Я, _____

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, паспортные данные, место регистрации и место жительства, ИНН, почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, телефон для связи с заявителем) принимаю решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о его проведении, опубликованном в газете "Тосненский вестник", на официальном сайте администрации поселения по месту нахождения земельного участка, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, а также порядок и условия аукциона, определенные постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.
2. В случае признания победителем аукциона – подписать протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, выполнить условия проведения аукциона, заключить договор аренды земельного участка.

Адрес и банковские реквизиты претендента (для возврата задатка):

ПРИЛОЖЕНИЕ: к заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

Даю согласие в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в целях оформления прав на земельный участок, а именно на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", со сведениями, предоставленными мной в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области. Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

М.П. " ____ " _____ 2022 г.
Заявка принята организатором аукциона:
_____ час. _____ мин. " ____ " _____ 2022 г.
Подпись уполномоченного лица организатора аукциона

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме

Предметом настоящего аукциона в электронной форме является право заключения договора аренды земельного участка площадью 4226 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0606003:2567, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тосненское городское поселение, г. Тосно, ул. Энергетиков, з/у 5 "Б".

Цель использования: склады.

Существующие ограничения (обременения) права: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.

Вид ограничения (обременения): площадью 744 кв. метра, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 2021-10-27; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности от 04.03.2015 № 032-13/1599 выдан: Филиал ОАО энергетики и электрификации "Ленэнерго" "Гатчинские электрические сети"; карта (План) от 11.08.2015 № 456/2015 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): ширина охранной зоны составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении. При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые установлены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; реестровый номер границы: 47-26-6.244; вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории; вид зоны по документу: охранный ВЛ-10 кВ Ф-10 Тосно; тип зоны: охранный зона инженерных коммуникаций.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не установленные в составе градостроительных регламентов, определяются в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области, СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", СП 55.13330.2011 "Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001", требованиями Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ, другими действующими строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими, санитарно-эпидемиологическими, противопожарными и иными правилами и нормативными документами, а также заданиями на проектирование. При этом, предельные размеры земельных участков не могут быть менее площади, занимаемой существующим или размещаемым в их границах объектами капитального строительства с учетом соблюдения требований по минимальной площади озеленения земельных участков и размещению минимального количества машино-мест в соответствии с установленными настоящими Правилами предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, что должно быть подтверждено в составе проектной документации.

Требования к минимальным отступам зданий, строений, и сооружений от границ земельных участков:

- границы земельных участков расположены вдоль магистральных улиц (совпадают с красными линиями магистральных улиц) – для земельных участков, расположенных по проспекту Ленина г. Тосно, вдоль автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения: для объектов всех видов – 5 метров;
- границы земельных участков расположены вдоль прочих улиц и проездов (совпадают с красными линиями прочих улиц и проездов)*: для прочих зданий, строений, сооружений – 0 метров;
- границы земельных участков расположены вдоль внутриквартальных проездов (совпадают с красными линиями внутриквартальных проездов)*: для всех зданий, строений, сооружений – 6 метров;
- границы земельных участков расположены по границам территории, на которых земельные участки не образованы или градостроительные регламенты, на которые не распространяются*: для прочих зданий, строений, сооружений основных и условно разрешенных видов использования нежилого назначения – 3 метра; для зданий, строений, сооружений вспомогательных видов использования – 1 метр;

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- границы смежных земельных участков, не примыкающих к красным линиям: для зданий, строений и сооружений без окон, дверных и иных проемов от границ земельных участков – 1 метр; для стен зданий, строений и сооружений с окнами, дверными и иными проемами – не менее 3 метров с учетом необходимости обеспечения нормативной инсоляции и освещенности.

*Допускается принимать минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений без окон, дверных и иных проемов от границ земельных участков – 0 метров.

Максимальная высота зданий основных видов разрешенного использования на земельных участках – 16 метров.

Максимальная высота зданий, строений, сооружений условно разрешенных видов использования, а также вспомогательных видов разрешенного использования на земельных участках – 6 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 60%. Максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках – V.

Требования к минимальному количеству машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта – не подлежат установлению, могут определяться заданием на проектирование.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение:

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" получены (письмо от 30.11.2021 № 06-/3576):

Техническая возможность газоснабжения природным газом проектируемого объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке – имеется.

Предел максимальной нагрузки в точке подключения 15,0 куб. метров в час.

Точка подключения:

- газопровод высокого давления II категории, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 260 м;
- газопровод среднего давления, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 350 м.

Водоснабжение:

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "ЛОКС" получены (письмо от 01.12.2021 № 2471):

В настоящее время в Тосненском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области отсутствует техническая возможность подключения (технологического присоединения) к системам водоснабжения и водоотведения по причине отсутствия свободной мощности для подключения объектов капитального строительства и тарифа, установленного комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области на подключение объектов, расположенных на территории Тосненского городского поселения.

Теплоснабжение:

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от АО "Тепловые сети" получены (письмо от 07.12.2021 №4046):

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения – имеется. Срок аренды Участка – 58 (пятьдесят восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 1 117 000 (один миллион сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за пользование объектом недвижимости от 13.05.2022 № 1806/05-2022).

Шаг аукциона – 33 510 (тридцать три тысячи пятьсот десять) рублей 00 копеек.

Организатор аукциона (специализированная организация, действующая на основании договора с уполномоченным органом) – Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области "Фонд имущества Ленинградской области" (ФБУ ЛО "Фонд имущества ЛО") ИНН 4703155189, КПП 470301001, адрес места нахождения: 191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 1-29, тел.: 8 (812) 670-75-85, e-mail: a.levacheva@fond-lenobl.ru, сайт: <https://fond-lenobl.ru/>.

Уполномоченный орган – администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, ИНН 4716024480, КПП 471601001, адрес места нахождения: 187000, Ленинградская область, Тосненский район, город Тосно, проспект Ленина, 32, тел. 8(81361) 32-435, e-mail: motosno@mail.ru.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 29.06.2022 №2295-па "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тосненское городское поселение, г. Тосно, ул. Энергетиков, з/у 5 "Б".

Аукцион – открытый по составу участников.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки и/или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документацией по реконструкции самовольной постройки и/или приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: не установлено.

Льготы по арендной плате в отношении земельного участка, предусмотренные ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации": не установлены.

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: torgi.gov.ru/new, а также в разделе Реализация имущества Агентства по государственному заказу Республики Татарстан (далее – АГЗ РТ) на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Форма заявки, порядок приема заявок, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок:

Сайт в сети Интернет, на котором будет осуществлен прием заявок по настоящему аукциону: раздел Реализация имущества Агентства по государственному заказу Республики Татарстан (далее – АГЗ РТ) на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Порядок приема заявок на аукцион в электронной форме, в т.ч. порядок регистрации на электронной площадке: в соответствии с Регламентом функционирования электронной площадки sale.zakazrf.ru в актуальной редакции, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/> (раздел "Документы"). Прием заявок (дата начала приема заявок): 05.08.2022 года с 12 час. 00 мин. (МСК) на электронной площадке.

Место приема заявок: <http://sale.zakazrf.ru/>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации (далее – Земельный кодекс РФ):

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в документации на проведение аукциона в электронной форме;

- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена такая доверенность.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. При приеме заявок от заявителей электронная площадка обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки электронная площадка сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Прием заявок заканчивается (дата окончания приема заявок): 01.09.2022 г. в 16 час. 00 мин. (МСК).

Размер задатка, порядок его внесения и возврата:

Размер задатка по Лоту 1 – 223 400 (двести двадцать три тысячи четырехста) рублей 00 копеек, задатки должны быть зачислены на счет электронной площадки не позднее 16:00 01.09.2022 г. (МСК).

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе осуществляются в соответствии с Регламентом функционирования электронной площадки sale.zakazrf.ru в актуальной редакции, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Реквизиты электронной площадки для перечисления задатков следующие:

ИНН 1655391893
КПП 165501001
Получатель
АО "АГЗРТ"
Сч. № 40602810900028010693
Банк получателя
БИК 049205805
ПАО "АК БАРС" БАНК г. Казань
Сч. № 30101810000000000805

Назначение платежа

Пополнение виртуального счета по площадке sale.zakazrf.ru счет № _____-VA. НДС не облагается.

Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят, без зачисления. Номер виртуального счета присваивается после регистрации участника.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды Участка заключается в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ, зачитывается в счет арендной платы за него.

Заявителям, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- 1) в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- 2) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- 3) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- 4) всем заявителям и участникам аукциона в течение трех дней со дня принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Определение участников аукциона (рассмотрение заявок на участие в аукционе):

Определение участников аукциона: 02.09.2022 г. в 16:00 (МСК).

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте/ электронной площадке не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Место, дата, время, порядок проведения аукциона:

Сайт в сети Интернет, на котором будет проводиться аукцион в электронной форме: раздел Реализация имущества Агентства по государственному заказу Республики Татарстан (далее – АГЗ РТ) на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Начало аукциона: 05.09.2022 года в 12:00 (МСК) на электронной площадке.

Порядок проведения аукциона определяется Регламентом функционирования электронной площадки sale.zakazrf.ru, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Критерий определения победителя аукциона – максимальная цена (ставка годовой арендной платы), предложенная в ходе торгов.

По результатам аукциона определяется ежегодный размер арендной платы.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляет организатор аукциона.

Подробнее ознакомиться с иными условиями аукциона, формой заявки, проектом договора аренды и другими сведениями о предмете аукциона можно на сайте torgi.gov.ru/new, на электронной площадке "Агентство государственного заказа Республики Татарстан", раздел "Реализация имущества" по адресу в сети Интернет: <http://sale.zakazrf.ru/>.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ЛЮБАНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА ЛЮБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.07.2022 № 6-па**

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка

Рассмотрев обращение главы администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области Богатова М. А., в соответствии с пп. 3 п. 3 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статью 40 Федерального закона от 29.12.2004 № 190 "Градостроительный кодекс Российской Федерации", Уставом Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области, утвержденного Решением совета депутатов Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 27.04.2022 № 165, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, утвержденными приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 30.12.2016 № 69 "Об утверждении правил землепользования и застройки Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области", ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:26:0916012:107 площадью 5796 м², расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Ленина, з.у. 30, 12.08.2022 в 14 часов 30 минут, место проведения: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 (далее – Проект).

2. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний.

3. Поручить организацию публичных слушаний по Проекту комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее – Организатор публичных слушаний).

4. Установить:

4.1. Публичные слушания по проекту проводятся на территории Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

4.2. Дату, время и место проведения собрания публичных слушаний по Проекту – 12.08.2022 в 14.30 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15;

4.3. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, в отношении которых подготовлены данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, граждане постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам в отношении которых подготовлены данный проект.

4.4. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Уполномочить Организатора публичных слушаний:

5.1. Подготовить и разместить оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения Проекта и информационных материалов к ним в газете "Тосненский вестник", на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: www.lubanadmin.ru, в сети ИНТЕРНЕТ;

5.2. Обеспечить распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах; в местах массового скопления граждан, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 4.3. настоящего Постановления; в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15.

5.3. Обеспечить размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: www.lubanadmin.ru в сети ИНТЕРНЕТ;

5.4. Поручить администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области: – организовать открытие экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 не позднее чем за 10 дней до начала проведения собрания публичных слушаний;

– провести экспозицию Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы: понедельник – четверг с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30.

– консультировать посетителей экспозиции Проекта посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30;

– принимать предложения и замечания Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-30;

5.5. Организовать открытие экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 не позднее чем за 10 дней до начала проведения собрания публичных слушаний;

5.6. Провести экспозицию Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы: понедельник – четверг с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30;

5.7. Консультировать посетителей экспозиции Проекта посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы: понедельник – четверг с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30;

5.8. Принимать предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы: понедельник – четверг с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30;

5.9. Принимать предложения и замечания участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы: понедельник – четверг с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30 в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний;

5.10. Провести собрание публичных слушаний 12.08.2022 в 14-30 в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области, утвержденного Решением совета депутатов Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 27.04.2022 № 165, и в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления;

5.11. Подготовить и оформить протокол собрания публичных слушаний по Проекту с последующим его опубликованием в газете "Тосненский вестник", на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: www.lubanadmin.ru в сети ИНТЕРНЕТ. В заключениях о результатах публичных слушаний должны быть указаны аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

6. Определить ответственное лицо по проведению публичных слушаний – заместителя администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в газете "Тосненский вестник", подлежит размещению на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: www.lubanadmin.ru в сети ИНТЕРНЕТ;

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Глава муниципального образования

Любанское городское поселение **А. В. Леонов**

Приложение

к Постановлению главы Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 29.07.2022 № 6-па

ОПОВЕЩЕНИЕ**О начале публичных слушаний**

Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:26:0916012:107 площадью 5796 кв. м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Ленина, з.у. 30 12.08.2022 (далее – Проект).

Дата и время проведения собрания публичных слушаний по Проекту: 12 августа 2022 года в 14-30.

Место проведения собрания публичных слушаний по Проекту: здание администрации Любанского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, в отношении которых подготовлены данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, граждане постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам в отношении которых подготовлены данный проект, (далее – Участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Продолжительность публичных слушаний по Проекту со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не более одного месяца.

Информация о Проекте: в связи с поступившим заявлением ООО "УК ВАШИ МЕТРЫ" подготовлен проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:26:0916012:107 площадью 5796 м², расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Ленина, з.у. 30.

Организация открытия экспозиции Проекта: в здании администрации Любанского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30.

Организация проведения экспозиции Проекта: в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15, с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта принимаются посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15, с 01.08.2022 по 12.08.2022 по рабочим дням с режимом работы с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30 в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний.

Информация о проекте, Информационные материалы к Проекту размещаются на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: www.lubanadmin.ru в сети ИНТЕРНЕТ.

Постановление, протокол, заключение публичных слушаний по Проекту размещаются в газете "Тосненский вестник", на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: www.lubanadmin.ru в сети ИНТЕРНЕТ.

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.07.2022 № 558**

О внесении изменений в постановление администрации от 30.09.2016 № 321 "Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области" (в ред. постановления от 23.05.2022 № 407, в ред. постановления от 18.04.2022 № 278, в ред. постановления от 22.12.2021 № 1029, в ред. постановления от 24.05.2021 № 322, в ред. постановления от 16.02.2021 № 87, в ред. постановления от 01.09.2020 № 463, в ред. постановления от 26.04.2019 №253/1, в ред. постановления от 23.09.2016 № 321.)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 28 декабря 2009 года № 381 "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", подпункта 10 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 г. № 772 "Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", ч. 1 ст. 39.36 Земельного кодекса РФ, приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 12.03.2019 № 4 "О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области", в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, обеспечения единства требований к торговой деятельности при размещении НТО, развития предпринимательской деятельности, обеспечения доступности товаров для населения, формирования инфраструктуры потребительского рынка на территории поселения с учетом видов, типов торговых объектов, руководствуясь Уставом Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 30.09.2016 № 321 (в ред. постановления от 23.05.2022 № 407) "Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области" следующие изменения:

1.1. Текстовую и графическую часть Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Направить копию настоящего постановления в комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области в течение семи рабочих дней.

3. Опубликовать постановление в газете "Тосненский вестник" и на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава администрации **К. И. Камалетдинов**

* с приложениями к постановлению от 04.07.2022 № 558 можно ознакомиться на официальном сайте администрации http://www.admsablino.ru/pravovye_akty/postanovleniya_administracii

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Администрация Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления в аренду земельного участка площадью 1190 кв. метров, в кадастровом квартале 47:26:0805003 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – отдельно стоящие жилые дома на одну семью в 1-3 этажа (включительно с цокольными и мансардными этажами) с придомовыми земельными участками).

Граждане, заинтересованные в приобретении права на земельный участок в течение 30-ти дней соответственно со дня опубликования извещения могут подавать заявления о намерении участия в аукционе по продаже права аренды на земельный участок.

Заявления подаются на бумажном носителе по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Рябово, ул. Мысленская, д. 7 по рабочим дням с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) или посредством почтовой связи по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Рябово, ул. Мысленская, д. 7, на официальную электронную почту: ryabovo@mail.ru

Окончание приема заявлений – 6.09.2022 г.

Контактное лицо – Манакова Марина Анатольевна, тел. 8 (813-61) 792-54

Глава администрации **Р. В. Соколов**

Автошкола "Автопроф" приглашает на курсы профессиональной подготовки водителей транспортных средств категорий: А, А-1, М, В, С, ВЕ, СЕ и переподготовки с категории В на С; с С на В; с В на D; с С на D; с D на С; с D на В. **Работают группы вечерние и выходного дня. Предлагаем дистанционное теоретическое обучение по категории В. Стоимость – 10 тыс. руб.**

Оплата поэтапная, организованная сдача экзаменов в МРЭО ГИБДД № 12, удобный график вождения.

Запись на курсы: г. Тосно, пр. Ленина, д. 71, офис 35.

Тел.: 2-87-68, 8-953-177-92-73.
Лицензия бессрочная 47 ЛО1 № 0001817 от 12.02.2021 г.

Адвокат Семенченко Светлана Александровна. Тел. 8-921-317-02-57.

Куплю старинные иконы и картины от 60 тыс. руб., книги до 1940 г., статуэтки, сервизы, золотые монеты, знаки, самовары, колокольчики. Тел. 8-920-075-40-40.

ХОСТЕЛ. Любань. 500 руб/сут Тел. 8-950-227-24-42.

Бурение скважин. Тел. 8-909-587-88-05.

АВТОРАЗБОРКА КУПИТ АВТО: ВАЗ, ГАЗ, "ГАЗель", УАЗ, а также другие отечественные и импортные автомобили и микроавтобусы. Оплата сразу. Вывоз наш. Поможем с утилизацией вашего авто. Тел. 8-911-242-17-43.

В транспортную компанию требуется:

- **Водитель-экспедитор кат. Е:** международные и междугородние перевозки.

- **Менеджер-логист:** поиск грузов, поиск клиентов. Тел. 8-921-944-94-00, Леонид Иванович.

Строительные работы любой сложности. Дома, бани, заборы. Ремонт, отделка. Тел. 8-921-900-31-35.

Пиломатериалы от производителя: доска, брус, горбыль, опилки в мешках. Тел.: 8-911-281-60-40, Игорь, 8-905-222-40-16, Петр.

Пиломатериалы от производителя. Тел. 8-921-900-31-35.

Доска, брус. Недорого. Тел. 8-911-247-34-32

Строительство домов, бань (брус, газобетон, каркас). Фундаменты, кровля, заборы. Тел. 8-931-001-66-10.

Горбыль деловой, крупный, осина, береза, сосна. Недорого. Тел. 8-911-247-34-32.

Продам квартиру-студию в Тосно. Тел. 8-911-009-05-48.

ЗИЛ. Песок, щебень, земля, отсев, дрова, торф. Тел. 8-911-934-53-41.

Дрова колотые, пиленные (береза, ольха, осина), пиленный горбыль. Тел.: 8-911-281-60-40, Игорь, 8-905-222-40-16, Петр.

Песок, щебень, грунт, земля, экскаватор. Тел.: 8-921-594-94-98, 8-911-987-34-78.

Песок, щебень, грунт, земля, экскаватор. Тел.: 8-965-084-37-71, 8-921-556-56-08.

Песок, щебень, земля, грунт, ПГС, асфальт: крошка, бой. Тел. 8-905-214-02-35.

Песок, щебень, отсев, земля, навоз, дрова пиленные, колотые, а/м ЗИЛ Тел. 8-964-385-04-84.

САНТЕХНИК/ПЛИТОЧНИК Тел. 8-921-951-52-36.

Парикмахерская "ГАРМОНИЯ" приглашает вас с 9:00 до 19:00 по адресу: пр. Ленина д. 14 Тел. 9-931-377-26-60

Куплю мотоблок, можно неисправный. Тел. 8-911-121-60-22.

«Пушильница», Гримаза волка, Французские «высшие вещи», Звук из лазарета, Совершенная перемена, Военный рванец, Мастер подготовки бой, Атомный родственник, Восточный князь, Куль-здравик, Ткань для шинели, Жартва коррозии, Крик на свадьбу, Позавчера пятницы, Рабочий на шахте, Друг по-испански, «Лошадный» танец, Сид-данка по-французски, Мнение о дипломной работе, Его творит сказочная фея, Что позади авиона?, Сласти, да и только, Судья рикша, Надуть-ство, Зарубка на древе в лесу, Алтайская река, «Бегство» меча, Город Деда Мороза, 180-120-180, Полу-кружки в при-корме, Трос, канат на судне, Основы мастерства, Основа простого метода, Книго-вед, Гор-дсть кали-графа, Блюдо из горячих овощей, Чем страдал принц Гамлет?, Одежда Шаля-пяв на картине, Биологе в параликологии, Клинт из фильма «Отенный лес», Зелёная попры-гуныя, Мышка, поселив-шаяся в теремке, Бала-ганов, Цыган-ская община, Изид-ный босал, «Обна-женный» веник, Дядя-великан, Имя «мать» Эросила Пуиро, Приход стали-вара, Компонент смога, Объек-тная мяча, Белая начинка блинов, Лисья апар-таменты, Человече-ское обиталище, Граница на голове, Ядрёна родственница, Змея-воспитатель.

В свет вышел спецвыпуск газеты "Тосненский вестник" № 79 от 5 августа 2022 г. В нем опубликован проект постановления администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от ___ № "Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, на аукционе в электронной форме". С ним можно ознакомиться на сайте газеты "Тосненский вестник" tosno-vestnik.ru.

Поправка
В извещении о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка (кадастровые номера 47:26:1024003:93, 47:26:1024003:3, ЛО, Тосненский район, массив "Трубинов Бор", СНТ "Труд", уч. 262, 252), опубликованном в № 27 газеты "Тосненский вестник", следует читать: "Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: ЛО, Тосненский район, массив "Трубинов Бор", СНТ "Труд", уч. 252, 15 августа 2022 г. в 14 час. 00 мин.", обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 15 июля 2022 г. по 15 августа 2022 г."

Вниманию акционеров ЗАО "Тосненский комбикормовый завод".
26 августа 2022 года в 14 час. 00 мин. в конференц-зале заводоуправления состоится внеочередное общее собрание акционеров в очной форме со следующей повесткой дня:

1. Принятие решения по согласованию увеличения стоимости залогового имущества.

Начало регистрации участников собрания в 13 час. 30 мин.
Для регистрации акционерам (их уполномоченным представителям) необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность участника собрания (паспорт), представителям акционеров – надлежаще заверенную доверенность.

Список акционеров для участия в общем собрании закрывается по состоянию на 24 августа 2022 года.

С информацией (материалами) к собранию его участники могут ознакомиться в Обществе с 17 по 24 августа 2022 г. по рабочим дням с 10 до 16 часов (телефон для справок +7-981-821-13-32).

Генеральный директор ЗАО "Тосненский комбикормовый завод" **А. Н. Сурушкин**

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД,
ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 29
СТР. 24

ПУ П С С М О Р Ж О Н О К
В Д О Х А М О А Л
М М А И А К Ц И Я
ТА Б У К А Р Л О
С Т О Л С Т О Й
С Т В О Р Б Г О Р И О Н
Е В А Р Е В О Б Н
А Р Е А Л С Ы В О Р О Т К А
Л Б О С Т Р О Т А И У
Е Д А Л Е С Т И М У Л
Г Н Р Ю К З А К Ш
О С Е Т И Н К О Т К Л И К
Л В Р В К Л А Д К А И Ч У
Е В Р А З И Я И Р О Г А Ч
Н С В О Р А В А
О В Ы З О В Е Т
С О У Р О Ш Ф О Р
Т В А Р К А Н О Г А
П О Л Ы Н А Б О А К О Л А

**За достоверность
рекламы
ответственность
несет
рекламодатель**

[47] – материал подготовлен по заказу комитета по печати Ленинградской области.

Продается сруб 10,05*8,05 + пятая стена, высота 2,80. Недорого. Срочно. Сруб находится в массиве "Рубеж". Помощь в доставке. Тел. 8-921-581-14-04.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Лебедевой Анной Валерьевной, почтовый адрес: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д. 9в, оф. 39, квалификационный аттестат № 78-12-622, тел. 8 (813-61) 378-12, эл. почта: tosno-azimut@yandex.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Радофинниково", СНТ "Машиностроитель", линия 18, уч. 18/19 (КН 47:26:1209003:65), выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком работ является: Титова Любовь Александровна. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д. 9в, оф. 39 07 сентября 2022 г. в 11 – 00. С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться ежедневно с 9-00 до 16-00, кроме субботы и воскресенья, по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д. 9в, оф. 39 в течении месяца с момента публикации газеты. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Тосненский район, массив "Радофинниково", СНТ "Машиностроитель", линия 18, уч. 19 и Ленинградская область, Тосненский район, массив "Радофинниково", СНТ "Машиностроитель", линия 19, уч. 18. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Здесь могла бы быть ваша реклама!!!

Учредители: АНО "Редакция газеты "Тосненский вестник", комитет по печати Ленинградской области, администрация МО Тосненский район.

Газета выходит по пятницам Мнения редакции и авторов не обязательно совпадают

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 22.04.2010. Свидетельство ПИ № ТУ 78-00573.

Адрес редакции и издателя: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, 50.
Телефоны: главный редактор 2-50-13, отделы: общественно-политических проблем 2-50-13, сельского хозяйства 2-59-32, молодежный 2-59-32, социальных проблем 2-20-49, по связям с общественностью 2-56-19, компьютерной верстки 2-59-32, бухгалтерия 2-50-13, секретарь редакции, т/факс 2-22-37.

Главный редактор **Надежда МАКСИМОВА**
e-mail: tosnovestnik@mail.ru
<https://tosno-vestnik.ru>